

Villa in vendita a Collesalvetti 120 mq Rif 1240570 (395.000 EUR)



Luogo **Toscana, Collesalvetti**
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Cod.01401 - COLLESALVETTI : Villetta libera su quattro lati in costruzione in BIOEDILIZIA di circa 120mq disposta su due livelli con ingresso indipendente, situata in zona centrale. Composta da: al piano terra troviamo salone open space con cucina illuminati da grande vetrata che si affaccia sul giardino, antibagno, bagno, locale tecnico e loggiato. Con comoda scala accediamo al piano superiore dove troviamo camera matrimoniale con ampio balcone coperto con parapetto in vetro, due camerette, bagno e terrazzino. La proprietà ha giardino di circa 300 mq, due posti auto e ampio pergolato. Consegna è prevista per l'estate 2024. La costruzione e' caratterizzata da Classe energetica A3, tetto a doppia ventilazione con travetti a vista, cappotto, impianto di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, impianto di ventilazione meccanica controllata (per ricambio dell'aria), impianto di deumidificazione e impianto fotovoltaico. Finestre in legno e alluminio con triplo vetro per insonorizzazione. Pavimenti parquet nel reparto giorno e reparto notte. A pochi km dalla costa tirrenica (Castiglioncello, Cecina, Tirrenia, Livorno) Vicinanze Fi- PI-LI, aeroporto di Pisa e alle principali città d'arte. Per privacy, gli indirizzi riportati sugli annunci sono da ritenersi indicativi. Rif. s8 Chiudi



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



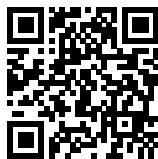
Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>



Villa in vendita a Collesalvetti
120 mq Rif 1240570
<https://www.annunci.it/x-491964-z>