

Riva del Garda, duplex con le betulle (270.000 EUR)



Luogo **Trentino-Alto Adige, Riva del Garda**
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Sulla sponda nord del Lago di Garda, a una cinquantina di chilometri da Trento, Riva del Garda è un'accogliente cittadina immersa nel verde della vegetazione mediterranea e impreziosita dalle bianche spiagge del lago che ne fanno un luogo ideale in cui abitare per sentirsi a metà strada tra montagna e lago. È facilmente raggiungibile sia in autostrada con l'A22 del Brennero sia con il trasporto pubblico scendendo alla stazione di Rovereto e proseguendo con i bus.

In zona tranquilla, vicino a tutti i servizi della cittadina tra cui scuole, campo sportivo, negozi e con il centro storico e il lago comodamente raggiungibili in breve tempo, proponiamo un grazioso appartamento di 75 mq commerciali in ottimo stato e senza necessità di alcun tipo di lavoro o manutenzione.

Strutturato su due livelli occupa il secondo e il terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina e dispone di un posto auto privato.

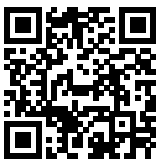
Appena entrati, veniamo accolti e piacevolmente sorpresi dalla luminosità soggiorno con cucina a vista dove trovano spazio di tutti gli arredi ed elettrodomestici. Da qui si accede al primo dei due balconi da cui si gode di una vista panoramica sul vicinato e le montagne dei dintorni.

Una bella scala a vista in metallo e legno ci conduce al piano superiore dove troviamo le due camere da letto, la matrimoniale e la singola anche questa con il suo balcone. Entrambe le stanze si presentano luminose e accoglienti, così come l'intero appartamento che trasmette all'istante una sensazione di ariosità e freschezza.

L'appartamento ha due bagni, uno della zona notte con una finestra a tetto e uno nella zona giorno con box doccia e predisposizione per lavatrice. I pavimenti sono in piastrelle nella zona giorno e legno nelle camere mentre il riscaldamento è con impianto tradizionale a radiatori e caldaia condominiale con conta

calorie. Anche serramenti esterni sono in legno così come gli scuri mentre le porte interne elegantemente in laccato bianco.

Il duplex interno si presenta arredato e può ospitare una comoda sistemazione per 4 persone. La principale attrazione della casa è costituita da una meravigliosa vista di Riva del Garda e del lago.



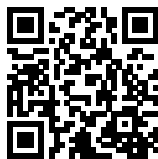
Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



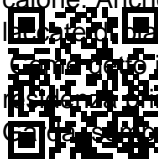
Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>



Riva del Garda, duplex con le betulle
<https://www.annunci.it/x-49219-z>