

Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia (410.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Reggio nell'Emilia

<https://www.annunci.it/x-49255-z>



Rif. CT0103-3 - Villa Verde - Appartamento 3 camere (Rif. CT0103-3)

Appartamento in palazzina di prossima edificazione, di sole 7 unità immobiliari, posto al piano primo con una metratura di 123 mq + 12 mq di loggia.

L'immobile sarà composto da soggiorno con cucina a vista, loggia, disimpegno notte, 2 camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato, 1 camera singola, 1 secondo bagno.

Possibilità di cantina e garage singolo.

La palazzina sarà costruita con le più moderne tecnologie costruttive, con struttura antisismica di ultima generazione ed un capitolato di ottimo livello che prevede l'utilizzo di materiali innovativi e di alta qualità. Classe energetica minima A3.

Sarà inoltre possibile personalizzare l'abitazione scegliendo i materiali di rifinitura interni e nella suddivisione degli ambienti, dove possibile.

L'Acquirente potrà vantare di un CREDITO FISCALE di € 53.750,00.

Garanzie sull'acquisto:

- Fidejussione a tutela di tutte le somme versate dall'acquirente al costruttore prima della data di stipula dell'atto notarile.
- Garanzia postuma di durata decennale, che il costruttore è tenuto a stipulare a beneficio dell'acquirente dell'immobile da lui costruito, per eventuali difetti di costruzione.

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--

<p>Appartamento in vendita a Villa Verde Villa Al Poggio, Reggio Emilia</p> <p>https://www.annunci.it/x-49255-z</p>
--