

Palazzo in Vendita in zona CENTRO (168.000 EUR)



Luogo **Veneto, Rovigo**
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>



Acquisto Assistito in Asta Giudiziaria
Per maggiori proposte visita il sito dell'agenzia: www.homeagency.it
Referenti di zona: 320 431 / 347 867 / 351 693

Verifica fattibilità d'acquisto in pre-asta
DATA ASTA : 31/05/2023 09:45

Prezzo Base: Eu. 224.000,00
Offerta Minima: Eu. 168.000,00
Disponibilità : Libero

UBICAZIONE E DESCRIZIONE:
Indirizzo Via Giovanni Miani, 10 – 45100 Rovigo (RO)

Descrizione

Situato in pieno centro storico di Rovigo, di notevole pregio, Palazzo Mmilanovich ex asilo de Silvestri. Il lotto è formato da due componenti, la prima è data da un palazzetto storico prospiciente Via Giovanni Miani, la seconda dall'ampliamento della scuola realizzato ex novo nell'anno 1963-1965, a sua volta formato da due edifici situati in adiacenza al lato est del palazzo storico, separati da un cortile interno è un edificio storico che si sviluppa su quattro livelli;

fino a circa al 2000 ospitava al piano terra e al primo piano l' "Istituto Scolastico De Silvestri", e al secondo piano le scuole e gli uffici delle scuole, i relativi servizi e il sottotetto. La struttura è composta da via Miani, che uno sviluppo complessivo di metri di lunghezza e 12 metri di altezza complessivo.

Superficie lorda commerciale palazzo storico complessiva mq: 902,91
Superficie lorda commerciale scuole e uffici complessiva mq : 1.860,03
Superficie lorda complesso complessiva mq: 1.655,00
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>
Home Agency offre il servizio di assistenza per acquistare tramite un mutuo con banche convenionate.
Assiste ed indirizza, dall'aggiudicazione fino alla consegna delle chiavi.

Palazzo in Vendita in zona CENTRO
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>

Palazzo in Vendita in zona CENTRO
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>

Palazzo in Vendita in zona CENTRO
<https://www.annunciici.it/x-49266-z>

PERCHE' COMPRARE ALL'ASTA:

- Acquisto sicuro tramite Tribunale;
- Prezzo inferiore rispetto al mercato libero, quindi rata del mutuo più bassa;
- Banche convenzionate con i Tribunali;
- Nessun vincolo di prezzo nella rivendita e nella locazione.

Le Aste Giudiziarie sono soluzioni abitative a prezzi unici, in quanto si compera ad un prezzo inferiore, paragonato alla realtà proibitiva del mercato libero, e l'investimento immobiliare risulta essere sicuramente conveniente.

Per maggiori delucidazioni vi invitiamo a contattarci. Sarà nostra premura fissare un appuntamento in studio e trasferirvi tutte le informazioni necessarie per un'attenta e serena valutazione.

PADOVA (PD) Galleria Trieste 5 - previo appuntamento

Bologna - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Vicenza Classe Energetica: G EPI: 1 kwh/m2 anno - Rif. 215.2018.L4.310523.RO

Tel: 3516334693