

3 locali Via Antonio Salieri, VERONA (259.000 EUR)



Luogo **Veneto, Verona**
<https://www.annunci.it/x-493061-z>

COSA SAPERE SULLA CASAIngresso su Soggiorno e Cucina - Due camere da letto - Due bagni - Balcone - Garage - Cantina **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**L'immobile che vi proponiamo in vendita è un appartamento sito al piano terzo con ascensore in un contesto residenziale del 2014 in una zona tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi della zona.L'ingresso si apre sul vano scala condominiale e l'accesso principale dell'immobile ci conduce nella zona giorno composta da un ampio e luminoso soggiorno con cucina openspace con accesso ad un balcone.

La zona notte invece è raggiungibile da due corridoi sui quali convergono le due camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia e due bagni finestrati con box doccia e vasca. Completano la proprietà un garage singolo di 16 m² e una cantina.

DETTAGLI COSTRUTTIVI: - CLASSE ENERGETICA A

- IMPIANTO FOTOVOLTAICO 20KW
- IMPIANTO SOLARE
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CENTRALIZZATO CON GESTIONE AUTONOMA TRAMITE TERMOSTATI DI ZONA

- ISOLAMENTO ESTERNO CON CAPPOTTO
- INFISSI IN LEGNO CON VETRO CAMERA
- ANTISISMICA

- IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ALIMENTATO DA IMPIANTO FOTOVOLTAICO LA PRODUZIONE DEL CALORE NECESSARIO PER IL RISCALDAMENTO E' OTTENUTO MEDIANTE IL SISTEMA A POMPA DI CALORE COLLEGATA ALL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO.L'IMPIANTO PER LA

PRODUZIONE D'ACQUA SANITARIA È GESTITO DALL'IMPIANTO SOLARE CON ACCUMULO DI LITRI. QUESTO IMPIANTO È PRODOTTO DA UN'AUTOREGGIATA DI RECUPERO E È SITO IN UNA ZONA RESIDENZIALE TRANQUILLA AI SERVIZI DI MERCEDEZ. È DISPONIBILE NEI PRINCIPALI SERVIZI DI UN CITTÀ COME VISITA, COLLETTORI, MERCATI, E È BEN COLLEGATA DAI MEZZI PUBBLICI DI FACILE ACCESSO. E LA VIA POSSIAMO TROVARE BAR E NEGOZI DI VARIE ATTIVITÀ. Chiudi

Tel: 0458920299

<https://www.annunci.it/x-493061-z>

3 locali Via Antonio Salieri, VERONA



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>



3 locali Via Antonio Salieri, VERONA

<https://www.annunci.it/x-493061-z>