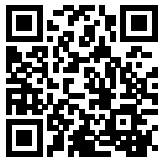


Ufficio in vendita a Arancio - Lucca 480 mq Rif 1242151 (690.000 EUR)



Luogo **Toscana, Lucca**
<https://www.annunci.it/x-493346-z>

Cod.11299 - N045S - Arancio -In vendita a Lucca, si propone un edificio che si sviluppa su tre piani oltre al piano mansardato diviso in due uffici separati, perfetti per attività professionali e direzionali. Risalente al XIX secolo, l'edificio è stato interamente rinnovato nel 2007. All'interno delle unità direzionali, sono presenti un vano scale e un ascensore per garantire un facile accesso ai vari piani. E' presente un cortile comune tra le due unità che offre uno spazio esterno perfetto per una zona relax o zona eventi aziendali. La struttura è completa di impianti elettrici, idraulici, di riscaldamento e di condizionamento, che si presume siano funzionanti. Gli uffici sono cablati e dotati di impianto di allarme, così da creare un ambiente di lavoro sicuro e all'avanguardia tecnologica. Il sistema di raffreddamento tramite pompe di calore garantisce il massimo comfort anche durante i periodi estivi toscani. La posizione è privilegiata perchè è ben collegata dai mezzi pubblici, inoltre si trova vicino alla stazione ferroviaria di Lucca che distante solamente 2,5 km, e all'uscita autostradale di Lucca sull'A11, che è soli 4 km. Infine dispone di spazi parcheggio adeguati. Edificio di Classe G Prestazione 171,00 KWh mq/anno Chiudi



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



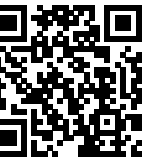
Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



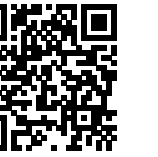
Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>



Ufficio in vendita a Arancio -
Lucca 480 mq Rif 1242151
<https://www.annunci.it/x-493346-z>