

# Attivitagrave commerciale a Ravenna - Rif. 23058



Luogo **Emilia-Romagna, Ravenna**  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Quimmo propone in esclusiva, in nota località marittima, piena proprietà comprendente stabilimento balneare e ristorante, oltre a terreno ad uso parcheggio. Gli immobili oggetto di vendita sorgono SU TERRENO DI PROPRIETA' PRIVATA PER COMPLESSIVI 25.000 mq, pertanto esenti dalla Bolkestein, il che rende la proposta notevolmente più competitiva rispetto ad altre realtà simili. La proprietà è così sviluppata: Mappale 1561: stabilimento balneare in buono stato d'uso con ampia veranda coperta, bar, cucina, servizi e spogliatoi per il personale, cabine e servizi per i fruitori, zona servizi, parco giochi, ampia zona esterna. Mappale 1371: ampia zona giochi. Mappale 1577: ristorante di recente costruzione, ottimo stato manutentivo, con ampio salone, pergotenda, cucina, forno per pizza, dispensa, servizi e spogliatoi per il personale, area esterna pavimentata predisposta per eventi e sala da ballo, magnifico terrazzo al primo piano da cui godere di meravigliosa vista completa di zona servizi e impianto fotovoltaico. 150 coperti interni, altrettanti esterni. Mappale 1460: ampia area di proprietà non recintata ad uso della clientela come parcheggio privato (circa 10.000 mq). La struttura dispone di circa 400 ombrelloni e circa 800 lettini. La vendita comprende anche l'avviamento quarantennale dell'attività e tutti gli arredi e le attrezzature presenti in loco. Soluzione di grande interesse per imprenditori del settore, clientela fidelizzata, accordi commerciali con residence della zona, fatturato ulteriormente implementabile sfruttando le numerose potenzialità degli immobili esistenti. Chiudi

Tel: 0289741567



Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>

Attivitagrave commerciale a  
Ravenna - Rif. 23058  
<https://www.annunci.it/x-493347-z>