Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781 (210.000 EUR)

Luogo **Toscana, Lucca**
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Cod.01022 - APPARTAMENTO in VENDITA nella zona di San Donato (LU), composto da 3 vani per un totale di 90 mq, con ingresso indipendente e posto su più livelli.
Classe energetica: B - Rif. D2401

Inserito in CORTE STORICA LUCCHESE a 2 km dal centro, proponiamo APPARTAMENTO con INGRESSO INDIPENDENTE posto in un più ampio fabbricato di due piani fuori terra.

L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione edilizia nel 2016, dove è stata cambiata la destinazione d'uso da “rimessa” a “civile abitazione” con la costituzione di 2 unità immobiliari.

L'appartamento in vendita esternamente mantiene le caratteristiche tipiche delle capanne lucchesi con tetto a capanna, mandolata a vista e ampie aperture. Internamente invece presenta rifiniture moderne e pavimentazione mista in ceramica di pregio e parquet, in più ad infissi in pvc e vetri termici.
Gli impianti sono tecnologicamente all'avanguardia, sostenuti da un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e pompe di calore per riscaldamento, raffrescamento e per la produzione di acqua calda sanitaria.

Al piano terra troviamo l’ingresso con locale sottoscala adibito a ripostiglio.
Al piano primo, al quale si accede tramite scala interna, è composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e ampio locale sottotetto con plurima funzione.
E' stato inoltre ricavato un ulteriore vano sottotetto sopra la camera da letto con accesso da scala in ferro amovibile. Chiudi

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781
https://www.annuncici.it/x-493637-z