

Appartamento in vendita a San Donato - Lucca 90 mq Rif 1188781 (210.000 EUR)



Luogo

Toscana, Lucca

<https://www.annunci.it/x-493637-z>



Cod.01022 - APPARTAMENTO in VENDITA nella zona di San Donato (LU), composto da 3 vani per un totale di 90 mq, con ingresso indipendente e posto su più livelli.

Classe energetica: B - Rif. D2401

Inserito in CORTE STORICA LUCCHESE a 2 km dal centro, proponiamo APPARTAMENTO con INGRESSO INDIPENDENTE posto in un più ampio fabbricato di due piani fuori terra.

L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione edilizia nel 2016, dove è stata cambiata la destinazione d'uso da "rimessa" a "civile abitazione" con la costituzione di 2 unità immobiliari.

L'appartamento in vendita esternamente mantiene le caratteristiche tipiche delle capanne lucchesi con tetto a capanna, mandolata a vista e ampie aperture. Internamente invece presenta rifiniture moderne e pavimentazione mista in ceramica di pregio e parquet, in più ad infissi in pvc e vetri termici.

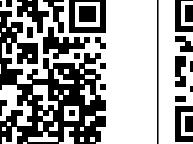
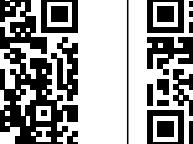
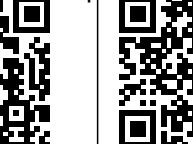
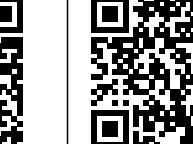
Gli impianti sono tecnologicamente all'avanguardia, sostenuti da un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e pompe di calore per riscaldamento, raffrescamento e per la produzione di acqua calda sanitaria.

Al piano terra troviamo l'ingresso con locale sottoscala adibito a ripostiglio.

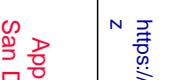
Al piano primo, al quale si accede tramite scala interna, è composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e ampio locale sottotetto con plurima funzione.

E' stato inoltre ricavato un ulteriore vano sottotetto sopra la camera da letto con accesso da scala in ferro

Chiudere



Aprire



Aprire



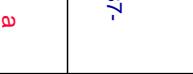
Aprire



Aprire



Aprire



Aprire

Aprire

