

# LOCALE COMMERCIALE-RISTORAZIONE IN AFFITTO (1.500 EUR)



Luogo **Piemonte, Trecate**  
<https://www.annunci.it/x-494182-z>



Trecate. In posizione strategica con ottima visibilità per transito automobilistico con accesso diretto dalla SS11 che collega Novara a Magenta.  
**DISPONIBILE SUBITO**  
LOCALE COMMERCIALE situato al piano terra di un edificio d'interesse storico-architettonico costruito nel 1824 e nato come dogana divenuta oggetto di rilevanza alle porte della famosa "Battaglia di Magenta".  
L'immobile presenta un doppio ingresso, all'interno ci sono 4 vani, due bagni, un locale deposito, un'ampia cucina per un totale di 170 mq ben disposti e luminosi, recentemente ristrutturato.  
Al piano seminterrato sono presenti locali ad uso deposito di cui una cantina dedicata al locale.  
Ottima predisposizione per ristorazione/trattoria, ma si presta anche per altre tipologie di attività a contatto con il pubblico.  
Cassero aperto che si adatta ad essere utilizzato come location per eventi e matrimoni.  
Ampio parcheggio privato per circa venti macchine.  
COD.RIF. SLCA110  
Per informazioni più dettagliate e per appuntamenti chiamare al 340 31  
VENDICASA  
VISITATE IL NOSTRO SITO! <https://www.vendi.casa/>  
Offriamo un servizio altamente qualificato, rimanendo un punto di riferimento per proprietari e inquilini

 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO	 <a href="https://www.annunci.it/x-494182-z">https://www.annunci.it/x-494182-z</a> LOCALE COMMERCIALE- RISTORAZIONE IN AFFITTO
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

