

# LOCALE COMMERCIALE-RISTORAZIONE IN AFFITTO (1.500 EUR)



Luogo **Piemonte, Trecate**  
<https://www.annuncici.it/x-494182-z>



Trecate. In posizione strategica con ottima visibilità per transito automobilistico con accesso diretto dalla SS11 che collega Novara a Magenta.

**DISPONIBILE SUBITO**

LOCALE COMMERCIALE situato al piano terra di un edificio d'interesse storico-architettonico costruito nel 1824 e nato come dogana divenuta oggetto di rilevanza alle porte della famosa "Battaglia di Magenta".

L'immobile presenta un doppio ingresso, all'interno ci sono 4 vani, due bagni, un locale deposito, un'ampia cucina per un totale di 170 mq ben disposti e luminosi, recentemente ristrutturato.

Al piano seminterrato sono presenti locali ad uso deposito di cui una cantina dedicata al locale. Ottima predisposizione per ristorazione/trattoria, ma si presta anche per altre tipologie di attività a contatto con il pubblico.

Cassero aperto che si adatta ad essere utilizzato come location per eventi e matrimoni.

Ampio parcheggio privato per circa venti macchine.

COD.RIF. SLCA110

Per informazioni più dettagliate e per appuntamenti chiamare al 340 31

**VENDICASA**

VISITATE IL NOSTRO SITO! <https://www.vendi.casa/>

Offriamo un servizio altamente qualificato, rimanendo un punto di riferimento per proprietari e inquilini nelle locazioni.

NON SOLO A mettere a disposizione servizi di gestione immobili residenziali, commerciali, gestione del personale, ristorazione, noleggio di veicoli, ecc. Azioni congiunte di luce, gas, acqua, impianto con servizi di architettura, consulenza, design, ecc. Con noi troverai massima serietà e professionalità.

https://www.annuncici.it/x-494182-z  
Chiamaci al 032 876 11111  
Seguici sui nostri social:  
<https://www.facebook.com/vendicasa.novara>  
[https://www.instagram.com/vendi\\_casa/](https://www.instagram.com/vendi_casa/)  
Chiudi

**LOCALE COMMERCIALE-RISTORAZIONE IN AFFITTO**

<https://www.annuncici.it/x-494182-z>

**LOCALE COMMERCIALE-RISTORAZIONE IN AFFITTO**

<https://www.annuncici.it/x-494182-z>

<b>LOCALE COMMERCIALE-RISTORAZIONE IN AFFITTO</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-494182-z">https://www.annuncici.it/x-494182-z</a>					

---

Tel: 03211831876