

# Fienile in vendita a Empoli 150 mq Rif 1097415 (580.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>

Cod.01144 - EMPOLI - RIF P/0238 - IN CONTESTO ESCLUSIVO RISERVATO, NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A4. AUTENTICO GIOIELLO DI TECNOLOGIA E STILE; FIENILE LIBERO SU QUATTRO LATI DI TOTALI MQ 150 DI CUI MQ 100 LORDI DESTINATI AD ABITAZIONE E MQ 50, A TAVERNA. ESTERNAMENTE, GIARDINO ESCLUSIVO DI MQ 700, PORTICATO DI MQ 7, PERGOLATO IN LEGNO DI MQ 40 CIRCA, OLTRE DUE POSTI AUTO ASSEGNATI. GLI INTERNI, ATTUALMENTE ALLO STATO GREZZO, SONO ANCORA PERSONALIZZABILI DALL'UTENTE FINALE. DA CANCELLO AUTOMATICO, ACCESSO AD AREA PARCHEGGIO, COLLOCATA IN ORDINATO CONTESTO DELIMITATO E PROTETTO. DA CANCELLO PRIVATO, ACCESSO ALLA PROPRIETA' DAL FANTASTICO GIARDINO, FRUIBILISSIMO E OTTIMAMENTE ESPOSTO. Questa la composizione dello spazio interno: ingresso, ampia zona living soggiorno/cucina con accesso al giardino, al porticato e al pergolato; ripostiglio e servizio igienico. Scala di accesso per il piano superiore, costituito da una camera matrimoniale, una camera sigola, secondo servizio igienico e ripostiglio. Dal piano terra, scala di accesso per il piano inferiore in cui è possibile creare ulteriore spazio living. L'OGGETTO, CON TIPOLOGIA DI COSTRUZIONE ECCELLENTE E IMPIANTISTICA ALL'AVANGUARDIA, SI DISTINGUE NELL'ATTUALE PANORAMA DI IMMOBILI INDIPENDENTI, DISPONIBILI NEL CIRCONDARIO EMPOLESE. IN DOTAZIONE, IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON PANNELLI SOLARI, RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO A PAVIMENTO, VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA. IMMOBILE PERFETTO PER CHI E' ALLA RICERCA DI UNA SOLUZIONE INDIPENDENTE VICINO ALLA CITTA', IN UNA LOCATION ESCLUSIVA, A CONTATTO CON UN AMPIO SPAZIO VERDE PRIVATO, PRESSOCHE'INTROVABILE

A EMPOLI PREZZO TRATTABILE PER SERIAMENTE INTERESSATI. Classe energetica A4: IPE 20,00



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



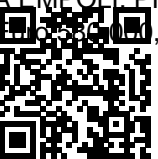
Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



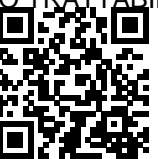
Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>



Fienile in vendita a Empoli  
150 mq Rif 1097415  
<https://www.annunci.it/x-49430-z>