# vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti. (790.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Botticino**
https://www.annuncici.it/x-494807-z

BOTTICINO - Ampia ed elegante villa composta da due appartamenti in posizione centrale, composta da: al piano terra, salone, cucina, 3 camere, doppi servizi e doppio portico, ripostiglio; con soppalco adibito a studio; al piano primo: secondo appartamento composto da sala, camera matrimoniale, bagno; al piano interrato: taverna, lavanderia, centrale termica, due cantine ed autorimessa di 112 mq. Immobile di pregio che si distingue per l'ampiezza ed il respiro del salone con il soppalco a vista e per le sue dimensioni interne.

Euro 790.000,00

Agente di riferimento: Adalberto Frugoni +39 798 34 33 .

Distanze: Brescia 10,9 km; Casello A4 di BS est 7,8 km; Salò 26 km.

In posizione centrale, tranquilla e sicura, villa singola su lotto di 1100 mq, suddivisa in due unità, per la superficie complessiva di 254 mq netti oltre all'interrato di 120 mq e all'autorimessa di 112 mq. La zona giorno è caratterizzata dal salone di 80 mq a doppia altezza con un soppalco a vista, con diversi ambienti al suo interno, la zona divani, una zona camino raccolta a riparata dal vano scale a vista che sale al soppalco, e la zona d'ingresso con una consolle e un comodo tavolo. La cucina è separata e ampia, dalla quale si accede al portico. La zona notte si compone di tre camere doppie con doppi servizi (di cui uno obbligato alla camera principale). Al piano superiore il soppalco è adibito a studio con uscita su di un terrazzino. Dal soppalco si può accedere al secondo appartamento che si trova al piano primo. Questa unità [illegible] si compone di un comodo salone, camera matrimoniale e un bagno. Al piano interrato si trovano [illegible] una grande taverna con [illegible] cantine, centrale termica, vano lavanderia.
[illegible] proprietà [illegible] essa, di 112 mq, che può [illegible] ospitare una auto o [illegible] spazio per il deposito di oggetti, per un banco di lavoro, per le moto e le biciclette.

adalberto.frugoni@studiofrugoni.it
www.studiofrugoni.it Chiudi

Tel: 0365559861

vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z
vf303 - Signorile villa composta da due appartamenti.
https://www.annuncici.it/x-494807-z