

# Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq (200.000 EU)



Luogo **Sicilia, Paternò (CT)**

<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

CASA INDIPENDENTE CON GARAGE E TERRAZZO  
PATERNO' - VIA SAN GIUSEPPE, 8

In zona centrale servita da servizi di ogni genere disponiamo di una casa singola di metrature generose con garage doppio e terrazzo al primo e al secondo piano.

## COMPOSIZIONE

La casa si sviluppa su tre livelli. Al piano terra abbiamo un comodo garage doppio, salendo al primo piano troviamo 7 locali più due disimpegni, due bagni, un ripostiglio e un terrazzo. Al secondo piano abbiamo un terrazzo di ampia metratura.

## POSIZIONE GEOGRAFICA

La Via San Giuseppe si trova nel cuore di Paternò, con tutti i servizi possibili e immaginabili a portata di mano, quali banche, negozi, bar, panifici, scuole e uffici vari.

## PARTICOLARI

L'immobile lascia spazio alla personalizzazione dell'acquirente trattandosi di una casa da rimodernare, il

garage è sicuramente un valore aggiunto considerato anche la difficoltà di parcheggio in zona, i due terrazzi permettono di godere momenti di relax e convivialità all'aperto.

Il prezzo di acquisto dell'immobile ad oggi è di circa 200 mila euro, compreso da ristrutturazione e impianti.

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>

Rif30721295-115 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 229 mq  
<https://www.annunciici.it/x-494856-z>