

Rif30721509-77 - Villetta bifamiliare in Vendita a Nicolosi di 335 mq (290.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Nicolosi

<https://www.annunciici.it/x-494859-z>

Nel Comune di Nicolosi definito "la porta dell'Etna", Remax è lieta di presentare la vendita di una villa bifamiliare da ristrutturare, composta di due appartamenti, garage e giardino. Il lotto di terreno su cui sorge il fabbricato è dotato di 2 ingressi: il principale, carrabile, è ubicato su via Pappalardo ed il secondario pedonale, è ubicato su via Recupero.

Dall'ingresso principale, dopo aver percorso un piccolo cortile che costituisce anche l'area di accesso al giardino ed a un garage di mq.55, si arriva alla scala esterna di congiunzione delle due unità abitative di seguito descritte.

Piano primo: Appartamento di mq. 166 composto da ingresso, un ampio salone, uno studio, una camera da letto, due camerette, una cucina abitabile, un ripostiglio, un bagno ed una lavanderia.

Piano secondo: Appartamento di mq. 168 composto da ingresso, un ampio salone uno studio, una camera da letto, due camerette, una cucina abitabile, un ripostiglio, un bagno ed una lavanderia.

Grazie alla sua ubicazione su territorio altamente turistico, l'immobile si presta benissimo per essere trasformato anche in una struttura ricettiva.

*POSSIBILITA' DI ACQUISTARE I DUE APPARTAMENTI ANCHE SEPARATAMENTE. Chiudi

Tel: 0931413926

https://www.annunciici.it/x-494859-z	Rif30721509-77 - Villetta bifamiliare in Vendita a Nicolosi di 335 mq	
---	---	--

https://www.annunciici.it/x-494859-z	Rif30721509-77 - Villetta bifamiliare in Vendita a Nicolosi di 335 mq	
---	---	--

https://www.annunciici.it/x-494859-z	Rif30721509-77 - Villetta bifamiliare in Vendita a Nicolosi di 335 mq	
---	---	--

https://www.annunciici.it/x-494859-z	Rif30721509-77 - Villetta bifamiliare in Vendita a Nicolosi di 335 mq	
---	---	--