

# Via Minniti ndash Ristrutturato ed elegante - COD. A 1170 (120.000 EUR)



Luogo **Puglia, Taranto**  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Nel borgo di Taranto, cuore della città, ricco di monumenti e testimonianze del passato, Cia by Giannone Immobili d'Autore, presenta alla sua clientela un affascinante appartamento al piano romano completamente ristrutturato recentemente pur conservando lo stile dell'epoca di costruzione. Vivere qui significa immergersi nella storia e cultura di Taranto, con la possibilità di passeggiare tra le vie del centro e scoprire ogni giorno qualcosa di nuovo. L'immobile, al piano romano, presenta al suo ingresso l'elegante corridoio pavimentato in cementine originali con cornici in parquet, in fondo si può ammirare la grande cabina armadio attrezzata con specchio centrale che dà profondità e garantisce una ideale confort. A sinistra il primo vano letto con affaccio interno e soffitto con volte a botte magnificamente dipinte, a seguire il bagno completamente ristrutturato con sanitari sospesi e box doccia, cucina abitabile con terrazzino e affaccio interno su giardino. Sulla destra invece, due ampi vani sempre caratterizzati dalla splendida pavimentazione, di cui riportiamo i dettagli, che potrebbero essere utilizzati come salone e secondo vano letto. Particolarità dell'appartamento è data dal sapiente ripristino anche delle porte interne e infissi esterni da maestri artigiani che hanno potuto far rivivere i fasti di un tempo grazie alla loro abilità.

L'immobile ben si presta ad uso investimento per locazione a studenti facoltà di medicina, infermieristica, studio medico o professionale. Termoautonomo, condizionatori.

COD. A 1170  
Euro 120.000,00

CIA by Giannone Immobili d'Autore S.r.l.

Via Pio XII, 100 Taranto  
090 375 3053  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>

Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>

Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>

Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>

Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



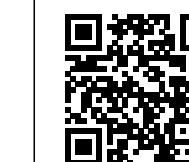
Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



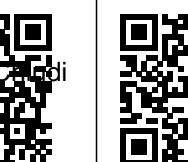
Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



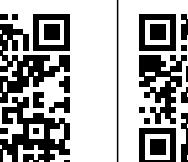
Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



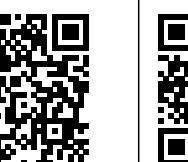
Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



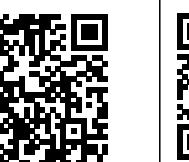
Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>



Via Minniti Ristrutturato  
ed elegante - COD. A 1170  
<https://www.annunciici.it/x-495035-z>