

Villa di 280mq in Via Salvemini 38 a Collebeato (750.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Collebeato

<https://www.annunci.it/x-495043-z>



Collebeato (Bs) all'interno di residence esclusivo, proponiamo elegante e raffinata porzione di villa di testa con giardino.

La soluzione si dispone su più piani, è caratterizzata da finiture raffinate e di pregio ed è dotata dei più moderni confort.

Al piano terra ci accoglie un ampio e luminoso soggiorno, impreziosito dalla pavimentazione in marmo decorato e dalle pareti in stucco veneziano, un ambiente elegante e moderno di grande impatto che continua nella sala da pranzo che si affaccia sul giardino.

La cucina è separata, l'arredamento è stato realizzato su misura ed è completo di ogni attrezzatura, una porta scorrevole in vetro di Murano può all'occorrenza separare i locali.

Dal soggiorno si accede al giardino, piantumato e decorato con aiuole e siepi che garantiscono privacy e tranquillità, sono presenti telecamere di videosorveglianza ed antifurto volumetrico.

Il giardino è dotato di impianto di irrigazione e di un cancelletto con accesso diretto.

Completano il piano terra: antibagno ed elegante bagno di servizio.

Una luminosa ed raffinata scala in marmo, impreziosita dalla ringhiera in ferro battuto, ci accompagna ai piani.

Al primo piano la pavimentazione è in pregiato parquet, troviamo tre camere da letto tutte con aria condizionata dedicata, due bagni e un piccolo terrazzo.

La camera principale di generose dimensioni è molto luminosa, dispone di un piccolo salottino con

armadio su misura e di un bagno privato con doccia idromassaggio.

Le altre camere sono dotate di armadi su misura e di un bagno privato con docce idromassaggio. Entrambe le camere sono dotate di armadi su misura e di un bagno privato con docce idromassaggio.

Il secondo piano è destinato a una grande area di vita con un ampio soggiorno, una cucina e un armadio su misura, ed ha accesso esclusivo al loggiato; la terza camera sempre con pavimento in parquet si trova al suo interno un letto matrimoniale ed è dotata di armadio su misura a 6 ante.

Entrambe le soluzioni hanno pareti decorate in stucco veneziano. Nella parte superiore del piano interrato troviamo una taverna che è caratterizzata da una particolare luminosità che per dimensioni: troviamo un camino ventilato, una seconda sala da pranzo, la cappella e la dispensa.

Villa di 280mq in Via Salvemini 38 a Collebeato

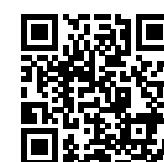
<https://www.annunci.it/x-495043-z>



<https://www.annunci.it/x-495043-z>



Villa di 280mq in Via Salvemini 38 a Collebeato



<https://www.annunci.it/x-495043-z>



Villa di 280mq in Via Salvemini 38 a Collebeato



<https://www.annunci.it/x-495043-z>

Completano il piano la funzionale lavanderia compresa di bagno di servizio con doccia ed i locali tecnici.
La pavimentazione del piano è in piastrelle di terracotta, mentre il riscaldamento è a radiatori.
Il box di ben 56 mq ad apertura automatizzata con 2 saracinesche è posto nel piano interrato e collegato direttamente all'abitazione.
Ha un punto acqua all'interno.

Dotazioni.

L'intera soluzione è impreziosita da finiture di alto livello, marmi di varie colorazioni e parquet.

Riscaldamento a radiatori.

Aria condizionata su tutti i piani.

Sistema di aspirazione a parete.

Impianto antifurto e videosorveglianza.

Porta blindata.

Impianto di irrigazione centralizzato.

Serramenti in legno con doppio vetro.

Imposte in alluminio colorato.

Addolcitore.

Camino ventilato in taverna.

Garage con punto acqua.

Si segnala che l'immobile viene fornito parzialmente arredato. Chiudi

Tel: 0356308245