

Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210 (480.000 EUR)



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**
<https://www.annunci.it/x-495089-z>

Cod.01319 - San Giuliano Terme (PI), loc. Campo, in contesto di campagna a 10 minuti da Pisa, villa singola divisa in due abitazioni (piano terra e 1° piano con ingressi autonomi) di 5 vani ciascuno e annesso in muratura ad uso garage, circondati da circa 800 mq di giardino privato. Gli immobili complessivamente misurano 260 mq così ripartiti: abitazione piano terra 103 mq, abitazione 1° piano 103 mq e garage con annessi 55 mq.

L'abitazione al 1° piano è stata ristrutturata di recente ed è così suddivisa: ingresso in ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, disimpegno notte, 3 camere (di cui 2 matrimoniali e 1 singola) e bagno con finestra; l'abitazione al piano terra, in buone condizioni generali, è così composta: ingresso in ampio disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, 3 camere (di cui 2 matrimoniali e 1 singola) e bagno. Completa la proprietà un comodo locale ad uso lavanderia posto al piano terra.

Possibilità di trasformare il garage in abitazione in quanto ha le caratteristiche necessarie. Richiesta 493.000 euro

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. 12110 Chiudi



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



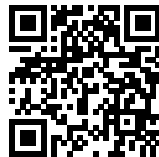
<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



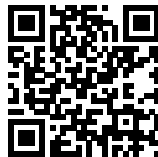
<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210



<https://www.annunci.it/x-495089-z>
Villa in vendita a San Giuliano Terme 260 mq Rif 1121210