

# Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano (5.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-496018-z>



In Via Santa Maria Fulcorina 17, nel Seicentesco Palazzo Alari Visconti, con servizio di portineria, appartamento sito al secondo e terzo piano, con riscaldamento e aria condizionata autonomi, affacciato su due corti interne ma molto luminoso e silenziosissimo, malgrado sia in pieno centro.

Al pianerottolo si accede sia attraverso lo scalone monumentale che con ascensore.

Disposto su due livelli, collegati da scala interna, si compone di:

al livello inferiore, ingresso, soggiorno a doppia altezza con angolo pranzo e caminetto, cucina abitabile, lavanderia (con lavasciuga, lavello e caldaia autonoma), stanza matrimoniale con cabina armadio passante e bagno con doccia ensuite;

al livello superiore, soppalco studio che si affaccia sul soggiorno, stanza da letto matrimoniale, corridoio con armadi e secondo bagno.

Completamente arredato con noti pezzi di "design".

Si affitta solo con contratti transitori (massimo 18 mesi) e sono richiesti deposito cauzionale pari a tre mensilità e fideiussione bancaria pari ad una annualità del canone.

Palazzo Alari Visconti, sebbene costruito nel '500 (il nucleo più antico rinascimentale, si affaccia su Via Borromei 4-6), assunse il carattere odierno nel XVIII secolo, quando, tra i secoli XVII e XVIII, aggregò e rese omogenei diversi corpi di fabbrica.

Il rifacimento della facciata (realizzato intorno al 1775) è opera di Carlo Felice Soavi (Lugano, 8 ottobre 1749 – Milano, 29 aprile 1803) mentre il restauro è di Achille Castiglioni.

Attualmente presenta a sinistra tre piani e sette aperture e a destra due soli piani e sette aperture.

La facciata neoclassica è caratterizzata da un impianto decorativo sobrio, essenziale e rigoroso, con un portale a lunetta, al primo piano, e finestre a colonne in arenaria. La casa è tinta di bianco con un alternarsi di corpi "monolitici" e "nicchiali" e mascheroni. Al secondo piano, porte finestre con cornici in legno, e balconi con parapetti. Il portale è uno sproporzionato portal da marmo, con un feste di un portale, sepolto nel fondo.

Il prospetto è coronato da un plastico cornicione di gronda.

L'ortile, con tre ali di portico, due a colonne toscane architravate, con soffitto in legno e cassettone, con 4 locali in affitto a Milano

z https://www.annunci.it/x-496018-  
Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

z https://www.annunci.it/x-496018-  
Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

z https://www.annunci.it/x-496018-  
Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

z https://www.annunci.it/x-496018-  
Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

Appartamento di 131 msup2 con 4 locali in affitto a Milano

---

Tel: 0294753356