Rif30721134-142 - Laboratorio in Vendita a Catania - Stazione di 201 mq (139.000 EUR



Luogo **Sicilia, Catania** https://www.annuncici.it/x-496193-z

CATANIA ZONA CENTRALE - LABORATORIO MQ. 200

In vendita a Catania, in zona Stazione, si trova un ampio laboratorio di 201 metri quadrati, situato al piano rialzato di un edificio di due piani.

Lo stato attuale è libero al rogito, quindi pronto per essere acquistato e utilizzato.

Le spese condominiali ammontano a soli 40 euro al mese.

Il laboratorio è composto da 2 locali e un bagno, con un totale di 3 vetrine che lo rendono luminoso e visibile dall'esterno.

La superficie totale è di 201 metri quadrati, di cui 200 calpestabili.

Lo stato di conservazione è da ripulire, offrendo la possibilità di personalizzare e adattare lo spazio alle proprie esigenze.

Grazie alla sua posizione strategica, vicino alla stazione ferroviaria, questo laboratorio è ideale per attività commerciali, artigianali o di servizi.

