

# Appartamento di 40 msup2 con 1 locale in affitto a Milano (1.500 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Locazione Milano Via S. Giovanni sul Muro - In elegante palazzo d'epoca con servizio di portineria tutto il giorno, introvabile grande monolocale di 40 MQ posto al 5°P, parzialmente arredato, cucina arredata e completa di elettrodomestici.

L'affaccio verso la bella corte interna garantisce la totale silenziosità e la grande luminosità data da ampie finestre.

L'immobile è così composto: ingresso che immette in un grande ambiente luminoso utilizzato come soggiorno/notte con un divano letto, cucina separata arredata con basi, pensili ed elettrodomestici e porta finestra che si apre su un delizioso balconcino vivibile, ampia cabina armadio/ripostiglio attrezzata di mensole e supporti per appendere, ampio bagno con lavatrice.

Troviamo parquet in tutto l'appartamento, Impianto di aria condizionata con split e boiler elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria.

CLASSE ENERGETICA E, Kw 141,13.

Riscaldamento centralizzato regolabile parzialmente x ogni singolo appartamento tramite cronotermostato e valvole termostatiche.

Canone annuo richiesto Euro 18.000,00

Spese condominiali annue Euro 1.000,00 di cui Euro 700,00,00 generali e Euro 300,00 riscaldamento salvo conguaglio

Attualmente locato e **LIBERO DAL 31 MARZO 2024**

Le visite da concordare almeno 2 giorni prima sono consentite il **GIOVEDI' 14.00 – 16.00** e **VENERDI' 12.00 – 16.00**



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



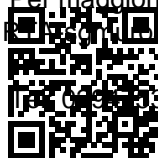
Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



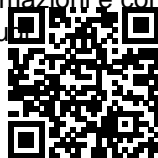
Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>



Appartamento di 40 msup2  
con 1 locale in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-497042-z>

Per maggiori informazioni e concordare appuntamento visione contattare Rossella Travaglini 328 57 - Rif

02 5356