

# Capannone a Ausonia - Rif. 8925 (124.755 EUR)



Luogo **Lazio, Ausonia**  
<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un capannone con terreno circostante sito ad Ausonia (FR), in via Orfanotrofio. Trattasi di complesso artigianale adibito alla lavorazione del marmo situato in zona periferica artigianale, immediatamente raggiungibile dalla S.S.V. Cassino-Formia trovandosi ubicato in prossimità dello svincolo di Ausonia. Il bene è composto da tre corpi di fabbrica regolarmente assenti e accatastati oltre una tettoia in adiacenza alla facciata posteriore non denunciata. Il fabbricato principale è costituito da un capannone con struttura portante in acciaio e copertura curvilinea ad arco; gli altri due manufatti sono costituiti da struttura metallica tipo box e da una tettoia laterale metallica. Il bene è destinato per la maggior parte della superficie alla produzione dei lavori finiti e solo una piccola parte destinata a locali uffici e locale operai. Le condizioni manutentive generali sono discrete ma richiedono interventi ordinari (manutenzione e riparazione dei vetri, delle tinteggiature e, soprattutto, della copertura). In ordine alla copertura va segnalato che, per quanto riguarda il capannone principale, questa risulta essere in elementi in cemento amianto di cui, per il mediocre stato d'uso, si rende necessario un intervento di bonifica. Beni mobili in vendita sul sito [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it). Il bene risulta non conforme ma regolarizzabile. Superficie coperta: 886 mq Superficie totale: 9.057 mq Piena proprietà: Capannone (CF): Foglio 6 - Particella 173 - Cat. D/8 Terreno (CT): Foglio 6 - Particella 173, 644, 645 Prezzo base d'asta: 124755 EURO.

Questo è un annuncio di <http://quimmo.it>, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare! Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato. Chiudi



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



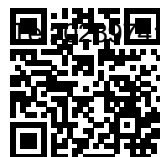
Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>

567



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>



Capannone a Ausonia - Rif. 8925

<https://www.annunci.it/x-498286-z>