

# Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia (460.000 EUR)



Luogo **Veneto, Venezia**  
<https://www.annunci.it/x-498608-z>

La proprietà che vi presentiamo si trova nell'esclusiva e incantevole isola del Lido, una delle mete più rinomate durante la stagione estiva. Caratterizzata dalle sue eleganti spiagge, dal prestigioso Golf Club e dal palcoscenico annuale della prestigiosa Mostra Internazionale d'Arte Cinematografica, il Lido incanta per la sua bellezza e il suo fascino senza tempo. Situata nella zona delle 'terre perse' a pochissimi metri dalla spiaggia, questa proprietà gode di una posizione tranquilla, lontana dal frastuono centrale, pur essendo ben fornita di tutti i principali servizi.

L'ingresso si apre sul piano terra rialzato, accogliendoci nell'ampio e luminoso soggiorno, arricchito da una grande vetrata che si affaccia sul giardino privato. Qui, troviamo anche un comodo cucinotto ed un bagno di servizio, offrendo un ambiente accogliente e funzionale.

Salendo la spaziosa scala, si accede al primo piano dove si trova uno spazioso e luminoso bagno, dotato di una splendida vasca idromassaggio, seguito da una comoda cameretta e infine dalla camera matrimoniale che si affaccia sul terrazzo, offrendo una vista rilassante sul giardino e sui giardini circostanti.

Questa proprietà vanta un piano seminterrato che attualmente ospita una parte adibita a taverna, un'altra parte utilizzata come zona caldaia e lavanderia, infine è stata ricavata una terza camera, offrendo spazio e versatilità aggiuntivi.

A completare il distributivo abbiamo poi un garage accessibile sia dal piano seminterrato che dal giardino, attraverso un ampio cancello privato, offrendo comodità e praticità per poter parcheggiare l'auto in tutta sicurezza.

Ca' Venezia Immobiliare sarà lieta di seguirvi in tutte le fasi della compravendita, gestendo ogni vostra esigenza, dalla messa a disposizione, alla firma dell'atto, fino alla consegna delle chiavi. Il nostro servizio è a Vostra disposizione e il nostro staff di professionisti veneziani è a Vostra disposizione.

Ca' Venezia Immobiliare, il piacere di fidarsi. Chiudi

Tel: 041 8667429

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia

<https://www.annunci.it/x-498608-z>

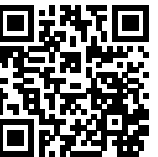
Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia



Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia  
<https://www.annunci.it/x-498608-z>



Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia  
<https://www.annunci.it/x-498608-z>



Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia  
<https://www.annunci.it/x-498608-z>



Appartamento di 176 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Venezia  
<https://www.annunci.it/x-498608-z>