

# Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008 (167.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Desenzano del Garda

<https://www.annuncici.it/x-498820-z>



Negozi situati a Desenzano del Garda (BS), località Rivoltella, via Francesco Agello 72. Il contesto è centrale con traffico regolare stagionale. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, caratterizzata da abitazioni, negozi e alberghi. Area turistica sulle rive del Lago di Garda, ben collegata alla fitta rete infrastrutturale. L'unità è parte di un grande edificio commerciale risalente al 1988, dotato di ampio parcheggio scoperto per la clientela. Locale sviluppato al piano terra della struttura con accesso da portico coperto ad uso esclusivo. Composto da piccola bottega con vetrine sui lati liberi e servizi interni con wc e magazzino. E' proprietà del negozio anche una piccola striscia della galleria di fronte alla vetrina stessa. Pavimenti in parquet e ceramica. Rivestimenti in piastrelle. Vetrine in ferro con vetrocamera. Climatizzazione autonoma tramite split con macchina esterna. Scaldabagno e luce a faretti. Inclusi due garage nella autorimessa interrata, servita da rampa carrabile e scala pedonale. Box auto singoli, vicini ma non comunicanti. Pavimenti in cemento e basculanti in lamiera. Immobile affittato. Condizioni buone. Beni mobili non inclusi nella vendita. Immobile descritto nella perizia allegata come LOTTO 2. Superficie commerciale: 88,00 mq. PIANO TERRA. Negozi e servizi: 72 mq. PIANO INTERRATO. Garage (sub 19): 20 mq. Garage (sub 20): 20 mq. Prezzo base d'asta: 167000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://quimmo.it>, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare! Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Chiudi

Tel: 0289741567

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--

<p><b>Negozi a Desenzano del Garda - Rif. 23008</b></p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-498820-z">https://www.annuncici.it/x-498820-z</a></p>
--