Appartamento di 100 msup2 con 3 locali in vendita a Messina (180.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Messina** https://www.annuncici.it/x-498889-z



Trilocale in via di totale ristrutturazione con finiture di pregio.

La proprietà ha una superficie di circa 100mq commerciali ed è così suddivisa internamente: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e terrazzino con affaccio sullo stretto di Messina. Camera da letto matrimoniale con comoda cabina armadio, seconda camera e doppi servizi. Tutte le camere hanno un loro terrazzino. POSSIBILITÀ DI MODIFICHE INTERNE E SCELTA FINITURE.

Il capitolato prevede un pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, un pavimento in gres tipo "tau Soap Stone", parquet tipo "Skema opera Evo" ed infine un rivestimento tipo "Ragno look".

Per i serramenti esterni è stato deciso di mantenere i telai in ferro preesistenti e le serrande in legno, le ante e i vetri saranno sostituiti con altri infissi in alluminio e vetrocamera. Le porte interne all'immobile verranno tutte sostituite ex novo.

I sanitari sono tutti di tipo sospeso, wc, bidet e lavabo. Il lavabo in particolare, sarà di tipo Cerasa Segno con top di marmoresina.

All'interno dell'immobile sarà possibile trovare i condizionatori caldo freddo di Toshiba Design ed radiatori tipi IRSAP TESI e KART.

