

324 Bicamere con garage via De Rubeis (107.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Udine

<https://www.annunci.it/x-499447-z>



RIFERIMENTO AGENZIA 324

BICAMERE CON CANTINA E GARAGE

Appartamento in Vendita in Via De Rubeis, al quinto piano di un complesso residenziale con ascensore. L'immobile è composto da un soggiorno luminoso, cucina separata, terrazza, camera singola, camera doppia e bagno finestrato con vasca. Dispone inoltre di cantina e garage al piano seminterrato. La superficie dell'appartamento è di 80 mq e il riscaldamento è centralizzato con un costo di €140.00 al mese, spese di condominio incluse. Non ci sono lavori di straordinaria manutenzione da effettuare, la caldaia centralizzata è già stata cambiata e il tetto rifatto. L'immobile necessita di una rimodernata ma è perfettamente già abitabile. La zona è ben servita da bus, negozi, scuole e treni. La metratura commerciale è di 94 mq e quella calpestabile di 82 mq, con 4 locali e 1 bagno. Dispone inoltre di giardino comune. L'appartamento è in buono stato ed è stato costruito nel 1980. Il prezzo include il garage o il posto auto e l'orientamento è nord-est.

SPESE CONDOMINIALI EURO 140.00 MENSILI

PREZZO VENDITA EURO 107.000,00

Ci. energ "E" kWh/m² anno 92,11 Chiudi

324 Bicamere con garage via
De Rubeis
<https://www.annunci.it/x-499447-z>

324 Bicamere con garage via
De Rubeis
<https://www.annunci.it/x-499447-z>