

# Affitto Negozio Roma Centro via Dei Coronari (3.600 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**

<https://www.annunci.it/x-499493-z>



Locale commerciale nella storica e affollata via dei Coronari, accanto a Piazza Navona

Affitto Negozio Roma Centro, posto al piano terra di un caratteristico palazzetto di via dei Coronari, proprio dietro piazza Navona. Nel cuore della Roma barocca e in una delle zone più famose per lo shopping con alto flusso di turisti che si muovono dal centro verso il Vaticano. Si trova in una zona perfetta per attirare nuova clientela e per rafforzare l'identità del marchio. Il negozio infatti si trova in una delle zone più frequentate, conosciute e apprezzate di Roma.

Il locale commerciale in affitto presenta inoltre una grande vetrina, protetta da una serranda elettrica, che si affaccia sulla strada e consente di attirare l'attenzione, regalando massimo prestigio e visibilità al marchio.

Affitto Negozio Roma Centro, accatastato C/1, misura complessivamente 45 mq ed è disposto su un unico livello.

L'accesso avviene dalla vetrina su strada che accoglie i clienti in un ambiente arioso. Il locale ha una forma regolare divisa in due zone ben definite: ampiamente visibile, lo spazio espositivo di circa 25 mq in cui si possono montare stand e attrezzature, esporre le merci e tutto ciò che è necessario per l'allestimento del negozio.

Subito dietro, il retro negozio con ripostiglio e il bagno, che può essere sfruttato sia dai dipendenti che dalla clientela.

Particolarmenete indicato come negozio di abbigliamento e accessori, è anche ben sfruttabile come studio professionale, agenzia di servizi e laboratorio sartoriale.

Disponibile con contratto di locazione di 6 anni + 6, sono richieste solide garanzie dimostrabili e una

fideiussione bancaria di importo annuale. Il locale commerciale non dispone di una canna fumaria e non è adatto alla comminazione di bevande alcoliche/G

Z

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

Z

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

Z

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

Z

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

Z

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

Affitto Negozio Roma Centro  
via Dei Coronari

<https://www.annunci.it/x-499493-z>

---

Fax 06/ 978 Chiudi

Tel: 0668807642