

V001889 - Prestigiosa villa bifamigliare Ciriegrave quotZona Parcoquot



Luogo **Piemonte, Ciriè**
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



Nella residenziale e prestigiosa "Zona Parco" proponiamo in vendita villa bifamigliare dei primi del '900 ristrutturata e libera sui quattro lati con giardino pertinenziale.

Attraverso un ingresso autonomo, si accede al primo appartamento situato al piano rialzato e composto di ingresso, soggiorno adiacente a cucina abitabile, disimpegno, ampia camera e bagno; dal soggiorno, tramite una comoda scala interna, si accede al piano interrato dove si trova una comoda tavernetta, cantina e lavanderia;

Tramite l'accesso principale su via Cesare Battisti, si accede al secondo appartamento, di grandi dimensioni e posto su due livelli:

- al piano rialzato la zona giorno si sviluppa attorno ad un grande ingresso centrale, caratterizzato da un'incantevole scala che conduce al piano superiore, un ampio e luminoso soggiorno, una sala da pranzo, ripostiglio, disimpegno e bagno;
- al piano primo: la zona notte è costituita da disimpegno centrale tre ampie camere, una cameretta ed un grande servizio;
- dal disimpegno si accede ad un incantevole terrazzo, in parte coperto ed in parte scoperto, dove è possibile godere di una preziosa privacy e di un'ottima vista;
- al piano interrato sono infine collocate un'ampia e ben rifinita tavernetta, con locale lavanderia, cantina e centrale termica.



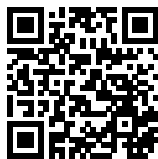
V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



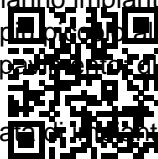
V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



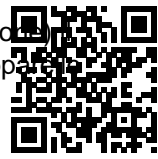
V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>



V001889 - Prestigiosa villa
bifamigliare
Ciriegrave
quotZona
Parcoquot
<https://www.annunci.it/x-49960-z>

Gli appartamenti hanno impianti di riscaldamento autonomi con caldaia a condensazione; il riscaldamento al piano interrato è stato oggetto di una recente assicurazione; l'isolamento è a pannello di infissi in legno e doppi vetri, porte e tappeti; la casa è dotata di impianto antiruggine.

Completano la proprietà due spaziosi locali autorimessa situati in un basso fabbricato con accesso diretto dalla via Cesare Battisti.

Soluzione ideale per due famiglie che necessino di ampi spazi e delle comodità dei servizi cittadini collocati a breve distanza.

Proprietà unica!
Prenotate la visita per venire a visionare l'immobile!

Tel: 0119210330