Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola (234.50

Luogo **Piemonte, Carmagnola**
https://www.annuncici.it/x-500035-z

Bellissimo Rustico o Casa di Corte completamento ristrutturato con materiali di pregio e finiture di qualità con Giardino Privato in frazione Motta Carmagnola.
La disposizione su due livelli abitativi è così composta: al piano terra grande salone doppio con camino e cucina a vista, altra stanza grande insonorizzata attualmente adibita ad ufficio e che potrebbe essere utilizzata come altro salotto o sala tv e musica con home theatre, lavanderia, antibagno e bagno.
dalla scala interna realizzata con scalini di pregio in lastre di pietra di Luserna blu, si accede al livello superiore dove si sviluppa la zona notte così composta da 5 camere delle quali una dotata di cabina armadi esclusiva, una casa con spazi ottimali e ben organizzati ottimo per le famiglie numerose (le camere da letto hanno come pavimentazione un parquet con guaina isolante e insonorizzante quindi anche adatto per non subire sbalzi termici), per mantenere lo stile del casale nella ristrutturazione i soffitti delle stanze superiori sono realizzati con travi di legno a vista, completano la zona notte 2 bagni di cui uno con vasca idromassaggio e uno con doccia, oltre ad un balcone lungo dal quale accedono 3 camere e si affacciano a sud sul giardino privato.
La ristrutturazione è di alta qualità, sono state installate colonne antisismiche, tutti gli infissi sono in Pvc dotati di doppi vetri con doppio basso emissivo, le persiane verdi sono in alluminio con regolazione per l'illuminazione.
L'impianto di riscaldamento autonomo è garantito da una recente caldaia a condensazione ad alta resa. Il tetto è stato ristrutturato con materiali di ultima generazione con la possibilità di istallarci pannelli solari e fotovoltaici.
L'impiantistica elettrica è stato studiata nei minimi dettagli ed è domotica con panello centrale che comanda tutto l'impianto dalla base. I vantaggi che offre questo servizio sono risparmio energetico, [illegible] gestione [illegible] tempi spazi, maggiore sicurezza [illegible] una casa [illegible] ca.
Giardino Privato [illegible] recintato [illegible] cancello [illegible] per la [illegible] zione, [illegible] presenza di varie piante [illegible]. E' presente un pozzo, [illegible] allacci [illegible] per irrigare [illegible] piante [illegible] mente.
Questo immobile potrebbe essere utilizzato molto bene per la posizione, per adibirlo a bed and breakfast e quindi ricavarne un ottimo reddito, ottima soluzione per ottenere la pace e la tranquillità che solo posti così possono garantire .

Il presente annuncio è valido fatti salvi errori di battitura e/o di trascrizione, è non costituisce vincolo contrattuale. Chiudi

Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z
Rustico Casale di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carmagnola https://www.annuncici.it/x-500035-z