

# Terratetto in vendita a Empoli 85 mq Rif 1069244 (210.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Cod.01144 - EMPOLI - RIF P/0231 - COLLINE DI EMPOLI, AREA PANORAMICA MOLTO RICHIESTA E RISERVATA A TRE KM DA EMPOLI CITTA'. FACENTE PARTE DI FABBRICATO COLONICO COSTRUITO NEL 2014, ATTRAENTE TERRATETTO DI MQ 85, DOTATO DI GIARDINO/RESEDE ANTERIORE E POSTERIORE PER TOTALI MQ 150. L'IMMOBILE E' INSERITO IN UN PICCOLO BORGHETTO COLONICO CON PIACEVOLI E RARI AFFACCI SULLA CAMPAGNA CIRCOSTANTE. L'UNITA' IMMOBILIARE, CON CAPPOTTO TERMICO ESTERNO, VIENE OFFERTA ALLO STATO GREZZO, CON IMPIANTI DA ULTIMARE ( riscaldamento a pavimento già installato) E PAVIMENTAZIONE DA REALIZZARE. L'immobile è così composto: accesso da cancello elettronico in area delimitata protetta; accesso alla proprietà da cancello privato nel giardino resede; ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura (entrambi i vani, con accesso al giardino), servizio igienico e piccolo vano lavanderia. Scala di accesso per il piano superiore; camera matrimoniale e camera doppia, entrambe con doppia finestra, secondo servizio igienico. Al livello superiore, mansarda con due ampi lucernari e altezza adeguata per poter creare la terza camera o uno studio. Esternamente, fruibilissimo giardino/resede anteriore e tergale in discreta privacy. NEL COMPLESSO, L'IMMOBILE SI DISTINGUE PER INDIPENDENZA E CONTATTO CON LA NATURA, A TRE CHILOMETRI DA EMPOLI. DA VEDERE. Classe energetica in attesa di elaborazione. Euro 210.000,00 Chiudi



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



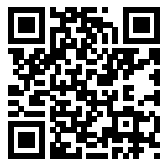
Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>



Terratetto in vendita a Empoli  
85 mq Rif 1069244

<https://www.annunci.it/x-500232-z>