

# Rif39481005-101 - Porzione di casa in Vendita a Quero Vas - Centro di 152 mq (150.000)



Luogo **Veneto, Setteville**

<https://www.annunci.it/x-500271-z>

QUERO-VAS (Quero Centro)

In posizione centrale, RE/MAX propone splendida porzione di casa abitabile con scoperto e ampio garage/magazzino.

L'immobile, che si trova lungo la principale via del paese, ha subito nel tempo numerosi interventi di ristrutturazione risultando così in ottimo stato di mantenimento ed a norma sotto ogni aspetto.

Grazie alle due entrate separate ed alla predisposizione generale degli spazi, è possibile ricavare due unità abitative.

L'immobile è così composto: al piano terra si accede subito nella cucina abitabile ed, sulla sinistra, il salotto. Proseguendo si giunge al primo dei tre bagni ed il vano scale che porta al secondo ingresso. Al piano primo la zona notte composta da due camere matrimoniali, il bagno ed un vano ripostiglio. Al secondo ed ultimo piano si trovano altre due camere da letto, il terzo ed ultimo bagno e un altro vano ripostiglio.

Ogni piano è dotato di una caratteristica terrazza in legno, che si affaccia sul cortile interno e rivolta quindi in direzione sud.

Lo scoperto esclusivo in selciato ha una metratura di circa 100 mq nel quale sorge una splendida casetta in legno che comprende un ampio e spazioso garage e nella parte superiore un piccolo studio o cucina.

Il garage si compone di un ampio spazio coperto e di un vano sottostante di circa 350 mq.

Il costo complessivo per la casa e per il garage è di circa 350.000 euro al netto di imposta.

Il costo per la casa è di circa 150.000 euro al netto di imposta.

Il costo per il garage è di circa 200.000 euro al netto di imposta.

Il costo per la casetta in legno è di circa 50.000 euro al netto di imposta.

Il costo per il garage in legno è di circa 50.000 euro al netto di imposta.

Rif39481005-101 - Porzione di casa in Vendita a Quero Vas - Centro di 152 mq  
<https://www.annunci.it/x-500271-z>



Rif39481005-101 - Porzione di casa in Vendita a Quero Vas - Centro di 152 mq  
<https://www.annunci.it/x-500271-z>

Rif39481005-101 - Porzione di casa in Vendita a Quero Vas - Centro di 152 mq  
<https://www.annunci.it/x-500271-z>

---

appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

**"CONSULENZA MUTUO"**

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

**"GESTIONE"**

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573