

# Ville San Giovanni la Punta (275.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, San Giovanni la Punta**

<https://www.annunci.it/x-500998-z>



Proponiamo a San Giovanni la Punta, in prossimità del centro commerciale "Le Zagare", 2 ville accorpate di nuova costruzione.

Ogni villa si sviluppa su 2 elevazioni e più precisamente:

- piano terra (circa 85 mq.) composto da salone/cucina con affaccio su giardino d'inverno, bagno di rappresentanza e lavanderia;
- piano mansardato (circa 60 mq. con h. minima 1,85 metri) composto da camera da letto matrimoniale, 2 camere singole e un bagno.

Le ville verranno realizzate in classe energetica A++ e verranno rifinite con le seguenti caratteristiche:

- impianto fotovoltaico da 3 KW
- infissi con vetro camera basso emissivo selettivo da 6/7 mm
- facciata con termocappotto
- predisposizione di impianto di climatizzazione e di antifurto.

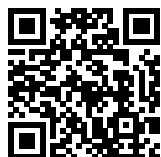
Consegna fine Dicembre 2023 Chiudi

Tel: 3474018825



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



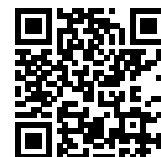
<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta



<https://www.annunci.it/x-500998-z>

Ville San Giovanni la Punta