

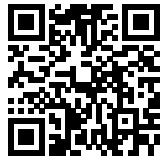
# ale-alpi-1 - Villa in Vendita a Alpignano (TO) Via Val della To (410.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Alpignano

<https://www.annunciici.it/x-501303-z>



Proponiamo in vendita una splendida villa situata nel comune di Alpignano, in Via Val della Torre. L'immobile si estende su una superficie di 350 metri quadrati ed è inserito in un contesto signorile, con uno stato di ristrutturazione impeccabile.

La villa dispone di otto vani, tra cui tre camere da letto e due bagni, garantendo ampi spazi abitabili per tutta la famiglia. Inoltre, è dotata di un box auto e di quattro posti auto esterni per la massima comodità.

L'immobile si presenta in posizione panoramica, con una vista aperta sulla campagna circostante. L'orientamento della villa è Nord Ovest Sud Est, garantendo un'ottima esposizione solare durante tutto il giorno. I lati liberi dell'abitazione sono quattro, offrendo una maggiore privacy e tranquillità.

La villa è circondata da un ampio giardino privato di 2.500 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. L'immobile viene venduto non arredato, consentendo al nuovo proprietario di personalizzare gli spazi a proprio piacimento.

Dal punto di vista delle caratteristiche tecniche, la villa dispone di un sistema di riscaldamento autonomo, con caldaia a metano e radiatori. Gli infissi sono in legno con doppio vetro, garantendo un'ottima isolamento termico e acustico. Inoltre, sono presenti tapparelle in legno per una maggiore sicurezza e privacy.

I pavimenti del soggiorno e della cucina sono in gres porcellanato, mentre nelle camere da letto è stato scelto il parquet per una maggiore comodità. I bagno sono rivestiti in ceramica e sono dotati di impianto di riscaldamento autonomo per l'acqua calda. Inoltre, l'immobile è dotato di aria condizionata, camere blindate, lavandaia, porta blindata, videofono e serrature a molla con doppia sicurezza.

Non mancano neanche un sistema di antifurto per una maggiore tranquillità nella propria abitazione. Inoltre, grazie alle sue caratteristiche di prezzo, alla posizione panoramica e alla cura dei dettagli, non esitate a contattarci per organizzare una visita e scoprire di persona tutte le qualità di questa splendida proprietà. Chiudiamo con un'ultima conclusione, questa villa rappresenta un'opportunità unica nel comune di Alpignano (TO). Non esitate a contattarci per avere maggiori informazioni o per fissare una visita.

ale-alpi-1 - Villa in Vendita a Alpignano (TO) Via Val della To

<https://www.annunciici.it/x-501303-z>

ale-alpi-1 - Villa in Vendita a Alpignano (TO) Via Val della To

<https://www.annunciici.it/x-501303-z>

ale-alpi-1 - Villa in Vendita a Alpignano (TO) Via Val della To

<https://www.annunciici.it/x-501303-z>

ale-alpi-1 - Villa in Vendita a Alpignano (TO) Via Val della To

<https://www.annunciici.it/x-501303-z>

---

Tel: 0111876257101