

# Trilocale in vendita a Parma (334.674 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Parma

<https://www.annuncici.it/x-502371-z>



Via Sidoli – interna, zona sud\_est della città, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo la vendita di appartamenti con balconi e terrazzi. La tecnologia relativa all'impiantistica è all'avanguardia, il riscaldamento è garantito da un impianto centralizzato di pompe calore alimentate da pannelli fotovoltaici. Ogni appartamento avrà contabilizzatori individuali al fine di una veritiera attribuzione dei consumi personali. Grande attenzione alla divisione degli spazi interni, in parte ancora modificabili seguendo le esigenze del cliente, consentendo un elevato confort abitativo. In particolare proponiamo un trilocale al piano 1° servito da ascensore, composto da soggiorno/pranzo con cottura a vista e accesso al balcone/loggia. Un comodo disimpegno porta al reparto notte dove troviamo 1 camera matrimoniale con accesso alla loggia e al bagno con finestra; un secondo disimpegno ci porta alla camera singola e al secondo bagno. Completano l'offerta una cantina e un garage di circa mq 19. La metratura commerciale di questa offerta è di oltre mq 130, viene proposto in vendita a circa € 334.674. Questo appartamento è in edilizia convenzionata, la consegna sarà entro settembre 2025, con la possibilità (se rinnovato) di poter usufruire del sismabonus. Questo appartamento sarà in classe "A4" ad alta efficienza e basso consumo energetico. Per ulteriori informazioni o appuntamenti, Alberto 340 42 . Chiudi

Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



Trilocale in vendita a Parma



<https://www.annuncici.it/x-502371-z>