

# Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese (379.000)



Luogo

Piemonte, Borgaro Torinese

<https://www.annunci.it/x-502810-z>



Ti piace veder nascere la Tua nuova abitazione e avere la possibilità di venire ad abitare in una casa costruita secondo i tuoi gusti e le tue esigenze ? Allora non esitare a prenotare una visita in cantiere. NESSUNA PROVVISORIETÀ DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!

Se accarezzate l'idea di andare a vivere lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alle comodità, dovete venire a visitare questa soluzione indipendente ma non isolata sita nel comune di Borgaro fr. Villaretto. ( al confine con il comune di Torino )

Si tratta di un complesso di tre villette ognuna delle quali è composta da n° 2 alloggi INDIPENDENTI ( Alloggio al piano terra comprensivo di giardino privato, Alloggio al primo piano con n° 2 terrazzini e mansarda abitabile di uguale metratura ), in fase di costruzione, con possibilità da parte degli acquirenti di personalizzare ancora la disposizione dei locali interni in base alle proprie necessità ed esigenze.

LA VILLETTA E' UBICATA A CIRCA 3 KM DA BORGARO CENTRO E A MENO DI 3 KM ( 2,8 ) DAL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN DI CORSO VERCELLI A TORINO ! LAGO DI PESCA SPORTIVA "L'ISOLA DEL PESCATORE " nelle immediate vicinanze.

L'appartamento della villetta in questione è composto al primo piano da un locale adibito a soggiorno doppio, una camera, cucina abitabile e bagno. Tramite scala interna si raggiunge il locale mansardato abitabile, dove troviamo altre due camere di cui una dotata di spaziosa cabina armadio, e il secondo

bagno. Presenza di balconi e terrazzino dove trascorrere piacevoli momenti di relax lontani da sguardi indiscreti. Completa l'ambiente la cantina ( 46 mq ), e lo scantinato ( MQ. 20 ).

PREZZO DI VENDITA : 379.000,00 euro IVA esclusa ( 379.000,00 CON ZERO )  
NESSUNA PROVVISORIETÀ DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!!

Materiali da capitolato :  
ESTERNE IN PVC TINTA LEGNO CON LO SGRAFFATO  
INTERNE IN PVC TINTA LEGNO CON LO SGRAFFATO  
PIEDE DI LUSETTA IN LEGNO CON LO SGRAFFATO  
VETRI E BOX AUTO DOPPIO IN VENDITA A  
BORGARO  
PORTA BLINDATA  
VIDEOCITOFONO  
PERSIANE IN ALLUMINIO COLOR TESTA DEMORO  
SCALA INTERNA IN CARPENTERIA METALLICA E GRADINI IN LEGNO

Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro

<https://www.annunci.it/x-502810-z>

Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro

<https://www.annunci.it/x-502810-z>

Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro

<https://www.annunci.it/x-502810-z>

Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro  
<https://www.annunci.it/x-502810-z>

---

PORTE INTERNE : LEGNO  
PAVIMENTO : GRES PORCELLANATO  
PANNELLI SOLARI CON CALDAIA A CONDENSAZIONE PER ACQUA CALDA SANITARIA  
RISCALDAMENTO : A PANNELLI RADIANTI ( RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU RICHIESTA )  
ISOLANTI ISOTEC  
PER QUESTA SOLUZIONE : CLASSE ENERGETICA in fase di progettazione  
Se siete interessati a questa soluzione, vi informiamo che i tempi di consegna previsti dall' accettazione della proposta a fine lavori ( consegna chiavi al futuro acquirente ) sono di circa ; 150/180 giorni. Chiudi

Tel: 0117792085