

Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese (430.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Bellinzago Novarese**
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Zona industriale di Bellinzago VENDESI capannone di mq. 500, altezza mt. 6,5, costruito nel 2007. L'immobile, in ottimo stato di manutenzione, in questo momento è destinato in parte ad uso esposizione su due piani e in parte come magazzino con soppalco di mq. 130. Inoltre è dotato di due uffici di circa mq. 40, riscaldati e climatizzati, tre bagni, doccia. Riscaldamento a metano suddiviso in tre zone, (uffici/bagni, esposizione, magazzino), serramenti in alluminio con doppi vetri, controsoffitto, contropannellato, tutto allarmato, passi pedonale e carraio elettrici, cortile e piazzale con autobloccanti. Classe Energetica C. Richiesta € 430.000,00 trattabili.

Professione casa Arona

Seguite gli aggiornamenti in tempo reale anche sulla nostra pagina Facebook "Professione casa Arona" mettendo MI PIACE sulla pagina. Trovate tutte le nostre proposte immobiliari al sito -----> <http://www.professionecasa.it/agenzia-immobiliare/arona/454.html> La città di Arona è situata sulla sponda piemontese del lago Maggiore ed è attraversata dal torrente Verera, che qui sfocia nel lago. All'intorno si estendono i bassi rilievi collinari di origine morenica (chiamati "motti"), inglobati nel Parco naturale dei Lagoni di Mercurago dove, nel 1860, venne individuato il primo insediamento palafitticolo rinvenuto in Italia. Anche la maggior parte del territorio comunale è di tipo collinare, con altitudini che vanno progressivamente degradando da nord verso sud (e da ovest verso est nel centro abitato) dai 513 m di Motto Mirabello (presso la frazione Dagnente) fino ai 195 m in riva al lago. I rilievi collinari sono in genere ricoperti da boschi che occupano oltre la metà del territorio aronese, sul 33% della superficie si stendono le aree urbanizzate e sul 9% prati o pascoli; percentuali minori sono destinate a parchi, giardini e aree verdi sportive (2,3%), orti, frutteti, vivai e vigneti (1,7%), incolti erbacei (1%) e seminativi (0,4%). La prima

documentazione scritta che conferma l'esistenza di una località socialmente organizzata chiamata Arona risale al 1281, si tratta di una relazione presentata al conte di Milano dove sono riportate le date di alcune istituzioni. Gli storici sono concordi nel ritenere che la città di Arona sia stata fondata nel 963. Il nome stesso della presenza di una porta principale del lago Maggiore e dell'essere ben più antica del tempo stesso della presenza di una porta principale del lago Maggiore, fu il motivo per cui, nel 1971-1972, una necropoli palafitticola risalente all'età del bronzo (attivo dal XVIII al XIII secolo a.C.) e, nel 1971-1972, una necropoli glasseo-chiana della fine del VI inizi del V secolo a.C. Tracce umane sono documentate anche nella tomba di Motto San Carlo, nella quale è stata rinvenuta una punta di freccia risalente al Neolitico e l'unico oggetto dell'Età del Rame. Dei reperti lignei estratti nell'Ottocento, come i resti di tre ruote che gravavano in file sopra un asse centrale ed erano dotate di rudimentali raggi non concentrici Chiodi

Tel: 3355602563



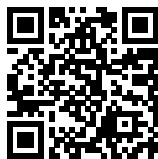
Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



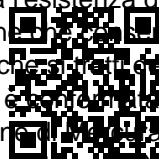
Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>



Immobile di 500 msup2 con 1 locale in vendita a Bellinzago Novarese
<https://www.annunci.it/x-502907-z>

