

# Villa in vendita a Fucecchio 300 mq Rif 732086 (650.000 EUR)



Luogo **Toscana, Fucecchio**  
<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Cod.11125 - Bella proprietà a pochi chilometri dal paese e immersa nei boschi delle Cerbaie, molto vicina al Padule di Fucecchio, è il posto ideale per escursioni a piedi, in bicicletta o a cavallo. Si tratta di una villa padronale del '700 di circa 300 mq. con affreschi originali. La villa è disposta su due livelli ed è composta al piano terra da un ampio ed elegante ingresso, salotto, studio, sala da pranzo, cucina, ripostiglio e bagno, si accede al piano primo attraverso un'elegante scala in pietra originale, un'ampia sala relax affrescata, fa da disimpegno alle 4 camere ed al un bagno, al piano soffitta è stato realizzato il terzo bagno dell'abitazione, molto particolare ed affascinante. All'interno della villa trovano alloggio 4 caminetti, completano la proprietà l'ampio parco con gazebo e barbecue. Tutta la proprietà è circondata da 16 ettari circa di terreno con 250 piante di ulivo e due piccoli vigneti (i 2/3 del podere sono costituiti da bosco, quindi non necessitano di impegnative manutenzioni). Gli immobili possono essere venduti anche arredati con mobili di pregio. La proprietà si trova in una posizione ideale al centro della Toscana da dove si può facilmente raggiungere FIRENZE (45 km), PISA (42 km), LUCCA (35 km), PISTOIA (30 km), LIVORNO (50 km) e SIENA (90 Km)  
CLASSE ENERGETICA: G Chiudi



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>



Villa in vendita a Fucecchio  
300 mq Rif 732086

<https://www.annunci.it/x-502929-z>