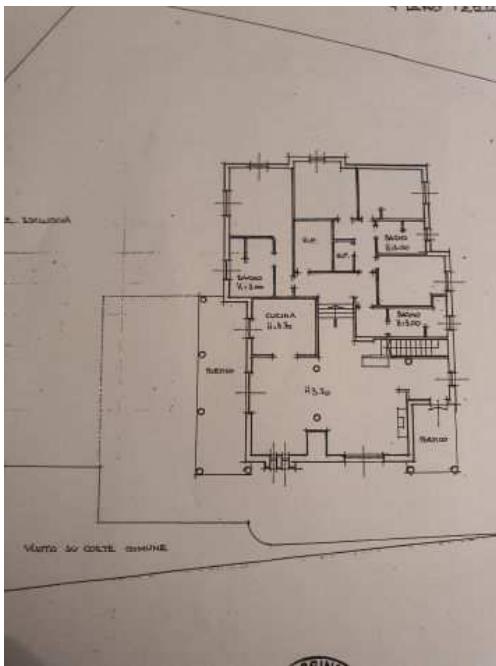


# Locali e attivitagrave commerciali



Luogo

**Lombardia, Desenzano del Garda**

<https://www.annunci.it/x-502991-z>



## Vendita AGRITURISMO A 12 KM DAL LAGO

Agriturismo circondato dalle verdi colline del lago e a pochi km a sud del lago di Garda, a 1 km dalla tangenziale, a 12 km da Desenzano del Garda, a 35 km da Mantova , a 38 km da Brescia, immerso nel verde dispone di STRUTTURA RISTORATIVA interna ed esterna, totali 100 COPERTI, cucina, 3 bagni, di cui 1 per disabili, dotato di ampio porticato, propone 3 CAMERE ognuna con il suo bagno e con ingresso indipendente, 2 per 4 persone e 1 per 3 persone, ideale anche per persone con disabilità.

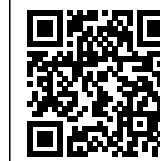
La proprietà si estende su una superficie totale di 6 PIO', dispone di vari locali uso ripostiglio, dispensa, 2 cantine, centrale termica e ampio RIMESSAGGIO PER CAMPER, totali 8, AREA SOSTA per n. 7 camper, con acqua e luce, 2 bagni e locale lavanderia.

Propone inoltre area destinata al ricovero di animali, STALLA, ripostiglio e rimessaggio attrezzi.

A completare questa interessante proposta immobiliare proponiamo DIMORA di totali 300 mq, disposta su 3 livelli, piano terra con ingresso in ampio corridoio, cucina, bagno, 2 camere di cui una da 25 mq, ripostiglio e cantina, al piano primo 4 camere, disimpegno e bagno. Sottotetto da riqualificare.

**DISPONIBILI DAL 2028 ALTRI 48 PIO', PREZZO DA DEFINIRE!**

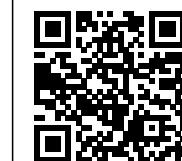
Requisito fondamentale, essere o possibilità di diventare un COLTIVATORE DIRETTO!!!!



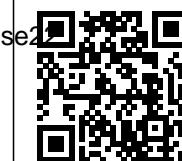
Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



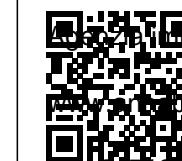
Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



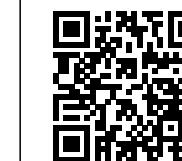
Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>



Locali e attivitagrave  
<https://www.annunci.it/x-502991-z>