

# Rif33661080-10 - Villa o villino in Vendita a Siracusa - Pizzuta di 178 mq (290.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Siracusa

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



SPLENDIDA VILLA ,IN OTTIME CONDIZIONI , esterne ed interne. N.B. (SI VALUTANO PERMUTE CON IMMOBILI IN SIRACUSA PIÙ DIFFERENZA A SALDO) Ottima zona e contesto, vicina a scuole, supermercati e impianti sportivi. La villa è suddivisa in tre livelli. Al piano terra si accede in ampio salone con annessa ampia e BELLA CUCINA da semi Open Space; nel piano vi è un bagno con vasca angolare con idromassaggio ed anche uno sgabuzzino-lavanderia nel sottoscala. Da una ampia e comoda scala si sale al primo piano dove troviamo un ampio bagno, una cameretta, una camera ragazzi ed una camera matrimoniale con bagno in camera, con box doccia attrezzato di colonna idromassaggio. Dalla stessa, tramite porta finestra, si accede ad ampio balcone. Proseguendo dalla scala si sale in una zona Mansarda REGOLARE ABITABILE che ha il tetto rivestito con legno e travi lamellari di pregio (la zona ha impianti idrici e scarichi per eventuale altro bagno). Dalla stessa, tramite una porta finestra, si accede ad un Bel Terrazzo che si affaccia in uno Spazio esterno privato di circa 250 metri, antistante la Villa. nello stesso vi è uno spazio attrezzato con bel Gazebo in legno, Cucina in muratura e barbecue; vi sono pure Spazi a verde curati con piante ornamentali di pregio; VI è pure la parte centrale pavimentata per agevolare eventuale parcheggio di auto. Alla Villa si accede tramite un cancello Privato automatico, con entrata indipendente, vi è pure un cancello pedonale. la villa è termoautonoma e dotata di Antifurto con combinatore telefonico ed impianto di Videosorveglianza esterna. L'IMMOBILE È IN UNO STATO DI MANUTENZIONE IN OGNI SUA PARTE IMPECCABILE. Chiudi

Tel: 0931413926



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>



Rif33661080-10 - Villa o villino  
in Vendita a Siracusa - Pizzuta  
di 178 mq

<https://www.annunci.it/x-504614-z>