

Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello (360.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Oleggio Castello

<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Nel comune di Oleggio Castello, proponiamo ville di nuova edificazione su un unico livello. Su una superficie di 115 mq, nel progetto si propone un salone con cucina a vista e affaccio sul portico, un bagno a servizio della zona giorno, una camera matrimoniale, due camere singole ed un secondo bagno. Un box di circa 25 mq oltre ad un pergolato di 21 mq come ulteriore posto auto.

E' possibile la costruzione anche di un ulteriore piano di altri 115 mq. Il giardino che circonda l'immobile ha una superficie di circa 300 mq.

Seguite gli aggiornamenti in tempo reale anche sulla nostra pagina Facebook "Professionecasa Arona" mettendo MI PIACE sulla pagina. Trovate tutte le nostre proposte immobiliari al sito -----> <http://www.professionecasa.it/agenzia-immobiliare/aron/454.html> La città di Arona è situata sulla sponda piemontese del lago Maggiore ed è attraversata dal torrente Vevera, che qui sfocia nel lago. All'intorno si estendono i bassi rilievi collinari di origine morenica (chiamati "motti"), inglobati nel Parco naturale dei Laghi di Mercurago dove, nel 1860, venne individuato il primo insediamento palafitticolo rinvenuto in Italia. Anche la maggior parte del territorio comunale è di tipo collinare, con altitudini che vanno progressivamente degradando da nord verso sud (e da ovest verso est nel centro abitato) dai 513 m di Motto Mirabello (presso la frazione Dagnente) fino ai 195 m in riva al lago. I rilievi collinari sono in genere ricoperti da boschi che occupano oltre la metà del territorio aronese, sul 33% della superficie si stendono le aree urbanizzate e sul 9% prati o pascoli; percentuali minori sono destinate a parchi, giardini e aree verdi sportive (2,3%), orti, frutteti, vivai e vigneti (1,7%), inculti erbacei (1%) e seminativi (0,4%).[5] La prima documentazione scritta che conferma l'esistenza di una località socialmente organizzata chiamata Arona risale al 979: si tratta di un'attestazione che consente di individuare tale data solo per induzione,

tant'è che alcuni storici sostengono invece che si tratti del 963. In ogni caso la presenza dell'uomo in questo paesaggio meridionale del Lago Maggiore si è fermata, per così dire, dietro le sponde. Risale, presso le località di Agno e Pregolatti, presso la posizione di Mergozzo, al tronco meridionale del 1860 un insieme di palafitte risalente all'epoca del Medio (attivo dal XII al XIII secolo). Oltre, nel versante ovest, golaso che, alla fine del XII secolo, del V secolo. Tracce di questo documento anche nella torbiera di Motto San Carlo, nella quale è stata rinvenuta una punta di freccia risalente al

Villa di 130 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a Oleggio
Castello

Villa di 130 m² con 4 locali
e box auto in vendita a Oleggio
Castello
<https://www.annunci.it/ix-5046666>

Villa di 130 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a Oleggio
Castello
<https://www.annunci.it/x-5046666>