

Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello (360.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Oleggio Castello**  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>

Nel comune di Oleggio Castello, proponiamo ville di nuova edificazione su un unico livello. Su una superficie di 115 mq, nel progetto si propone un salone con cucina a vista e affaccio sul portico, un bagno a servizio della zona giorno, una camera matrimoniale, due camere singole ed un secondo bagno. Un box di circa 25 mq oltre ad un pergolato di 21 mq come ulteriore posto auto. E' possibile la costruzione anche di un ulteriore piano di altri 115 mq. Il giardino che circonda l'immobile ha una superficie di circa 300 mq.

Seguite gli aggiornamenti in tempo reale anche sulla nostra pagina Facebook "Professione casa Arona" mettendo MI PIACE sulla pagina. Trovate tutte le nostre proposte immobiliari al sito -----> <http://www.professionecasa.it/agenzia-immobiliare/aronas/454.html> La città di Arona è situata sulla sponda piemontese del lago Maggiore ed è attraversata dal torrente Vevera, che qui sfocia nel lago. All'intorno si estendono i bassi rilievi collinari di origine morenica (chiamati "motti"), inglobati nel Parco naturale dei Lagoni di Mercurago dove, nel 1860, venne individuato il primo insediamento palafitticolo rinvenuto in Italia. Anche la maggior parte del territorio comunale è di tipo collinare, con altitudini che vanno progressivamente degradando da nord verso sud (e da ovest verso est nel centro abitato) dai 513 m di Motto Mirabello (presso la frazione Dagnente) fino ai 195 m in riva al lago. I rilievi collinari sono in genere ricoperti da boschi che occupano oltre la metà del territorio aronese, sul 33% della superficie si stendono le aree urbanizzate e sul 9% prati o pascoli; percentuali minori sono destinate a parchi, giardini e aree verdi sportive (2,3%), orti, frutteti, vivai e vigneti (1,7%), incolti erbacei (1%) e seminativi (0,4%).[5] La prima documentazione scritta che conferma l'esistenza di una località socialmente organizzata chiamata Arona risale al 979: si tratta di un'attestazione che consente di individuare tale data solo per induzione,

tant'è che alcuni storici sostengono invece che si tratti del 963. In ogni caso la presenza dell'uomo in questa zona meridionale del lago Maggiore è documentata fin dal 12° secolo. Dietro la collina di Arona si estende la località dei motti, prescelta come sede di insediamenti fin dal 1860. Un primo insediamento palafitticolo risale all'età del bronzo (attorno al 2400 al XII secolo a.C.), nel 1860, nella zona di Mercurago, alla fine del V secolo del V secolo, si raccolgono documenti che confermano anche nella torbiera di Motto San Carlo, nella quale è stata rinvenuta una punta di freccia risalente al Neolitico. L'unico oggetto dell'età del Rame. Dei reperti lignei estratti nell'Ottocento, come i resti di tre ruote che gravano in folle sopra un asse centrale ed erano dotate di rudimentali raggi non concentrici e quelli di una piroga scavata in un tronco d'albero, restano solo i calchi in gesso. Chiudi

Tel: 3355682563



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>



Villa di 130 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Oleggio Castello  
<https://www.annunci.it/x-504666-z>