

Appartamento in vendita a San Vincenzo 75 mq Rif 1210660 (450.000 EUR)



Luogo **Toscana, San Vincenzo**
<https://www.annunci.it/x-504902-z>

Cod.01355 - Nell' unica zona di San Vincenzo che ha una passeggiata lungo mare, per questo considerata molto esclusiva, esattamente a nord del paese ma nella parte iniziale che risulta molto comoda avendo il centro del paese nelle immediate vicinanze, proponiamo Appartamento Duplex in piccola palazzina fronte mare senza condominio. Questa soluzione, ristrutturata e completa di tutto l'arredo risulta essere una soluzione ideale anche come investimento per la locazione estiva avendo una posizione di assoluto privilegio. L'abitazione ha uno storico consolidato e dimostrabile nel mercato delle locazioni estive ed ottime recensioni. L'ingresso all'abitazione avviene tramite scala esterna condivisa con altri tre alloggi; l'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura (nuovissimo marca LUBE) una prima camera matrimoniale con vista mare ed un bagno finestrato completo di doccia; al piano superiore una seconda camera molto spaziosa con lucernario Velux elettrico, una finestra lato nord e l'accesso diretto al piccolo ma bellissimo terrazzino che affaccia sulla splendida spiaggia della Conchiglia; è inoltre presente un comodissimo ripostiglio ideale per riporre valigie o utensili per le pulizie. Nella corte condominiale un comodo locale lavanderia con lavatrice, pilozzino e doccia in proprietà esclusiva con retrostante uno spazio riservato dove poter custodire le biciclette. Dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo, gas metano per la cucina e boiler per la produzione di acqua calda. Rif. C1487 Chiudi



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



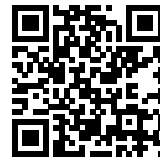
Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



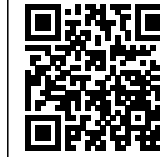
Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)



Appartamento in vendita a
San Vincenzo 75 mq Rif
1210660

[https://www.annunci.it/x-504902-](https://www.annunci.it/x-504902-z)