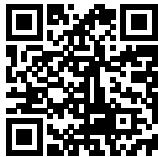


Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 110 mq Rif 1056612 (150.000 EUR)



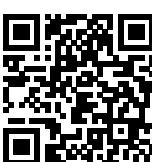
Luogo

Toscana, Massarosa

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>

Cod.01626 - Rif. MAS33 *** Se il tuo desiderio più grande è poterti svegliare la mattina in un luogo incontaminato, immerso tra olivi centenari, ed ammirare il mare ed il lago, godendoti la colazione affacciato su una terrazza naturale che ti regala una vista panoramica mozzafiato.... questa potrebbe essere la soluzione perfetta che renderà possibile il tuo sogno... *** Massarosa, tra Pieve a Elici e Montigiano, in una location dal panorama mozzafiato che comprende la costa della Versilia, isole comprese, il lago di Massaciuccoli, le dolci colline di Massarosa, si trova questo rustico/casolare in sasso e pietra, di ampie dimensioni, su 2 livelli, da ristrutturare totalmente. L'incantevole vista sul mare e sul lago rende questo rustico/casolare unico nel suo genere, il luogo perfetto dove poter vivere attorniati dalla natura rigogliosa e lasciarsi cullare dal suono delle onde del mare, che sembra quasi potersi sfiorare con le dita. Ideale sia come abitazione principale che come casa vacanza. Il rustico è facilmente accessibile tramite strada asfaltata e necessita di una totale ristrutturazione per trasformarlo in una tipica e caratteristica casa di campagna toscana con travi, travicelli, mezzane, cotto, etc. oppure in una moderna villa, a seconda dei gusti di chi lo acquisterà. Ad esempio, il Piano seminterrato/taverna - libero su 3 lati – potrebbe essere adibito a zona giorno, con ampia cucina/tinello, soggiorno e bagno/lavanderia. Il Piano terra rialzato invece potrebbe ospitare la zona notte, con 3 camere e 2 bagni. Il tutto immerso in un oliveto di oltre 6500mq con piante che producono un ottimo olio. Possibilità di realizzare piscina privata, mentre è da verificare un eventuale ampliamento e pertinenza varie: porticato, garage, legnaia, forno, etc. etc. Il mare e città turistiche come Viareggio, Lido di Camaiore, Pietrasanta sono raggiungibili in pochi minuti d'auto (12/15 Km), così come le principali città d'arte e cultura della Toscana (Lucca 23 Km, Pisa e aeroporto 30 Km, Firenze 110 km, etc.), mentre negozi, attività/servizi di prima necessità (banca,

scuole, farmacia, etc) si trovano a Stiava o Massarosa (rispettivamente 4 e 6 Km). Cf Energ.: G ***
C'è bisogno per maggiori informazioni, per qualsiasi appunto o per prenderne visione: 0585 478 111 o scrivere a gentilezza a info@immobiliareregia.it che l'interessato immobile è in vendita su questo sito. I diritti di tutti i titoli a titolo di esclusione nell'individuazione della zona e nel trattamento dei dati personali vengono rispettati. La società si oppone alle vendite e alle trattazionienziali per scopi di turistico, commerci, eventi, case vacanza, ecc. in Versilia e non solo. Offriamo un'assistenza completa per l'acquirente, accompagnandolo dalla ricerca dell'immobile fino alloggiabile e alla consegna delle chiavi. Per il venditore offriamo una stima gratuita dell'immobile e una strategia di Marketing personalizzata con l'obiettivo di concludere l'affare nel minor tempo possibile. Per informazioni su questo o altri immobili in tutta la Versilia visitate il nostro sito: www.immobiliareregia.it e/o alla nostra pagina FACEBOOK regiammobiliare2e cliccate MI PIACE: potrete rimanere sempre aggiornati su tutte le nostre novità.



Rustico in vendita a PIEVE A
ELICI - Massarosa 110 mq Rif
1056612

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>

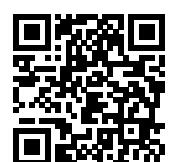
Rustico in vendita a PIEVE A
ELICI - Massarosa 110 mq Rif
1056612

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>

Rustico in vendita a PIEVE A
ELICI - Massarosa 110 mq Rif
1056612

Rustico in vendita a PIEVE A
ELICI - Massarosa 110 mq Rif
1056612

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>



Rustico in vendita a PIEVE A
ELICI - Massarosa 110 mq Rif
1056612

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>

<https://www.annuncio.it/x-50499-z>