

RIBASSATOMAINETTO ULTIMO PIANO,POGGIOLO. (75.000 EUR)



Luogo **Liguria, Serra Riccò**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



VENDITA A REDDITO. GENOVA - SERRA RICCO' (Frazione Mainetto). A circa 7 km da Bolzaneto VENDESI appartamento, ATTUALMENTE LOCATO OTTIMAMENTE, posto al PIANO ULTIMO, servito da ASCENSORE, in fabbricato di CIVILE abitazione, ben abitato, in OTTIMO STATO, situato in contesto, defilato dalla via principale, riservato, delimitato da sbarra, silenzioso e nel verde. L'immobile è gode di VISTA APERTA, si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucinotto con accesso a POGGIOLO, 2 camere, bagno, dispensa, e POSTO AUTO ASSEGNATO. Riscaldamento centralizzato, con valvole termostatiche. Fermata dell'autobus e scuola materna sotto casa, casello autostradale (4 Km ca.), scuola primaria a 850 m. ca., scuola media a ca. 3 Km, Ipercoop e negozi a poca distanza. L' unità immobiliare è stata RISTRUTTURATA di recente e presenta IMPIANTO ELETTRICO e IDRAULICO a norma. Classe energetica: Classe: G; I.P.E.: 314,85. Richiesta: €75.000,00. Mainetto fa parte del comune di Serra Riccò, da cui dista 3,11 chilometri; Tel. 393 200 ; Iscrizione. R.E.A.: 469111; Associata F.I.A.P.. 24624. Ad oggi Mainetto, sorto lungo gli argini del torrente, rappresenta il polo industriale del comune, ed è sede di numerose aziende logistiche e di servizi, oltre alla scuola materna comunale. Caratterizza il paesaggio un maestoso pino marittimo che sorge sulla Rocca che divide Castagna e Mainetto. L'albero, rappresentato sulla piastrella di Mainetto che orna la casa comunale, è ormai considerato simbolo della frazione. Chiudi

Tel: 3938823200



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



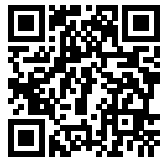
**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



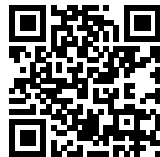
**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>



**RIBASSATOMAINETTO
ULTIMO PIANO,POGGIOLO.**
<https://www.annunci.it/x-505978-z>