Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221 (6.600 EUR)

Luogo **Toscana, Empoli**
https://www.annuncici.it/x-506345-z

Cod.01144 - CAPOLUOGO - Empoli - Rif. F/0564 - EX SEDE DI PRIMARIO ISTITUTO BANCARIO. IN FABBRICATO DIREZIONALE MODERNO POSTO NEI PUNTI PIU' NEVRALGICI DELLA CITTADINA E AD ALTISSIMO SCORRIMENTO VEICOLARE. A CAVALLO FRA LA VIA TOSCO-ROMAGNOLA LA ZONA SPORTIVA ED IL CENTRO STORICO, NELLA PIU' VISIBILE DELLE LOCATION. FABBRICATO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI PRINCIPALI (RIALZATO E PRIMO) PER TOTALI MQ 500 COLLEGATI FRA LORO DA ASCENSORE E DA SCENOGRAFICA SCALA ELICOIDALE INTERNA CHE FA DA VERA PROTAGONISTA DELLA STRUTTURA. INOLTRE SEMPRE FRUIBILE MEDIANTE GLI STESSI MEZZI, UNA ZONA INTERRATA DI MQ 200, DESTINATA AD ARCHIVI, ESTENDIBILE ULTERIORMENTE (SE NECESSARIO E CON TRATTATIVA A PARTE). IL FABBRICATO E' CORREDATO DI AMPIO PARCHEGGIO PRIVATO. l'oggetto giusto per: istituti di credito, scuole, autoscuole, istituti assicurativi, studi medici e professionali in genere. Giusto in ogni caso per coloro che della location lavorativa intendano farne un luogo di marketing e di immagine. Distribuzione: ingresso dal piano rialzato mediante scala e servoscale per legge 13. Vano open più due vani ufficio e gruppo dei primi servizi igienici. Piano superiore: disimpegno, 6 uffici finestrati e secondo gruppo di servizi igienici. Al piano interrato ulteriori vani accessori eventualmente anche per caveau. POSSIBILE RENT TO BUY PREVIO CONGRUO ANTICIPO E CHIUSURA OPERAZIONE NEL TRIENNIO. Classe energetica: G IPE. 160.00 ULTERIORI INFO SOLTANTO PRESSO LA SEDE DELL'AGENZIA IMMOBILIARE Chiudi

Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z
Ufficio in affitto a Empoli 700 mq Rif 1097221
https://www.annuncici.it/x-506345-z