

# Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare (68



Luogo

Veneto, Caprino Veronese

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



CAPRINO VERONESE, a 16 chilometri dal Lago di Garda sulla strada panoramica che conduce a Spiazzi – Ferrara di Monte Baldo, vicino ad una corte storica con antico mulino, immersa in un parco di 2900 mq con ruscello a cascatelle, ottimo per godere della più assoluta tranquillità, caratteristica villa dei primi '900, sorta come albergo.

L'immobile è disposto su quattro piani fuori terra così disposto: al piano terra grandi saloni, enoteca con soffitto a volta, zona cucina, lavanderia, dispensa e due servizi;  
al primo piano troviamo due saloni, che danno su un terrazzo di circa 120 mq, tre camere e tre servizi; al piano secondo cinque stanze, due servizi e terrazzo di circa 70 mq, ulteriori stanze al piano mansardato. L'ingresso al parco dispone di due ingressi indipendenti con cancelli, è ben piantumato ed ha una grande area parcheggio con pergolato.

L'immobile è in buono stato di mantenimento con tetto rifatto totalmente nel 2013, impianti a norma, pavimenti in palladiana e marmo, la scala è in marmo rosso Verona.

Necessita solo di interventi di restaurazione parziale, Possibilità di realizzare una piscina.

Ottima opportunità per realizzare attività di B & B, resort, affitti turistici con possibilità di richiedere le agevolazioni per il turismo con contributi agli investimenti a fondo perduto.

<https://www.youtube.com/watch?v=XLLa2-OGAC0> Chiudi

Tel: 3482686930



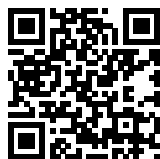
Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



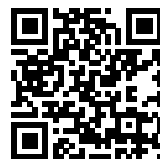
Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



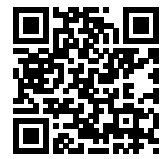
Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>



Caprino Veronese Lago di Garda, vicinanze villa con un parco di 3000 mq collinare

<https://www.annunci.it/x-507471-z>