

# Villa di 400 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Vedano Olona



Luogo

Lombardia, Vedano Olona

<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

## VICINANZE VARESE - VILLA INDIPENDENTE DI AMPIA METRATURA

La proprietà insiste su un'area di complessivi mq. 650 circa ed è ubicata in posizione centrale.

L'immobile, di complessivi mq. 400 circa, è disposto su tre livelli fuori terra: piano terra, primo e secondo, tra loro collegati da scala a doppia rampa.

Il piano primo ed il piano secondo sono riservati all'abitazione, mentre il piano terra ai locali accessori, tra cui la piscina.

La piscina, di metri sette x tre, profonda un metro e mezzo, è riscaldata e munita di impianto per nuoto contro corrente ed il locale è munito sia di impianto di aspirazione dell'umidità rilasciata dall'acqua che di un sistema di copertura che impedisce l'evaporazione ed il formarsi dell'umidità in mancanza di utilizzo.

Il piano primo è quasi interamente dedicato alla zona giorno e comprende:

- l'ampio soggiorno/pranzo è molto luminoso e dotato di un camino centrale termoventilato;
- la cucina, un ambiente indipendente, dotata di veranda dove trova posto un camino barbecue;
- due bagni;
- locale pluriuso.

Il piano secondo è dedicato interamente alla zona notte costituita da sei camere e due bagni padronali di cui uno con doccia e vasca idromassaggio.

Tramite botola con scala retrattile posta nel disimpegno della zona notte, si accede al locale sottotetto con pavimentazione in cemento e copertura con isolamento.

## ALCUNE CARATTERISTICHE:

- Impianto anti-intrusione sia perimetrale che volumetrico;

- Impianto di condizionamento:

satellite, aria terrestre, elettriche e a carburante antiscasso;

solare sul tetto delle esposte;

recinzione e cancelli in acciaio inox;

accessi carrate e box auto doppio;

piugrave di 5 locali e box auto doppio;

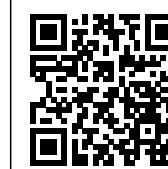
piugrave di 400 msup2 con 5 locali e box auto doppio;

piugrave di 400 msup2 con 5 locali e box auto doppio;

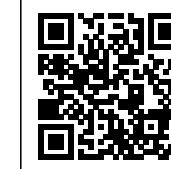
piugrave di 400 msup2 con 5 locali e box auto doppio;



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

Villa di 400 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Vedano Olona  
<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

Villa di 400 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Vedano Olona  
<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

<https://www.annuncici.it/x-507535-z>



<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

Villa di 400 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Vedano Olona  
<https://www.annuncici.it/x-507535-z>

