

# Immobile di 2300 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Borghetto di Borbera (72



Luogo **Piemonte, Borghetto di Borbera**  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



COMUNE DI BORGHETTO BORBERA OTTIMA ZONA INDUSTRIALE ADIACENTE AREA SUTTER S.P.A. - METRATURA DEL CAPANNONE m2 2.150 - LOCALI UFFICI m2 150,00 VENDESI CAPANNONE CON AREA ANNESSA DI MQ. 6.000 OLTRE ALTRI 1.800 EDIFICABILI LA STRUTTURA SI PRESTA NOTEVOLMENTE PER ATTIVITA' DI MAGAZZINO, CARPENTERIA METALLICA OFFICINA O PICCOLA LOGISTICA - L'IMMOBILE E' POSIZIONATO IN OTTIMA ZONA, L'AREA SU CUI SOGGIACE IL CAPANNONE E' FACILMENTE RAGGIUNGIBILE DAL CASELLO AUTOSTRADALE DI VIGNOLE BORBERA/ARQUATA DISTANTE DALL'INSEDIAMENTO DI SOLO 5 KM. - INTERESSANTE PER INSEDIAMENTI PROVENIENTI DALLA VICINA LIGURIA - L'ALTEZZA AL TRAVE DEL CAPANNONE E' DI MT. 8,00 A 2 CAMPATE LA LUCE NETTA PER CAMPATA MT. 19,00 , LA STRUTTURA E' DOTATA DI MENSOLE CON FORI PER L'EVENTUALE INSTALLAZIONE DI CARROPONTE. IL CAPANNONE E' DOTATO DI DUE ACCESSI CARRAI E A RASO CON PORTONI AD APERTURA A LIBRO - LA STRUTTURA E' IN PREFABBRICATO - LA COPERTURA E' IN LAMIERA GRECATA ED IN PARTE IN ETERNIT CON TETTO A DOPPIA FALDA. LA FINITURA ESTERNA E' IN CEMENTO LA RECINZIONE IN RETE METALLICA - LA PAVIMENTAZIONE FONDO ELICOTTERATO - QUARZATO VERNICIATO - IL RISCALDAMENTO E' A METANO CON A SOFFITTO I RISCALDATORI - IL RISCALDAMENTO DEGLI UFFICI E' CON I CONVETTORI AD ARIA CALDA, AL PIANO TERRA SI TROVA LA ZONA UFFICIO, BAGNI, SPOGLIATOI E DOCCE - AL PIANO PRIMO SI TROVA TUTTA LA ZONA UFFICI DIREZIONALI DUE BAGNI UN CORRIDOIO LA CUI VETRATA DA SUL VUOTO DEL CAPANNONONE AL PIANO TERRA. Chiudi



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



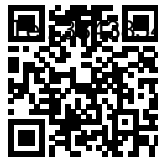
Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



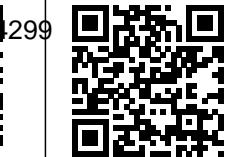
Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



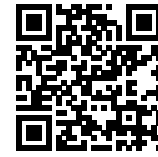
Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>



Immobile di 2300 msup2 con  
piugrave di 5 locali in vendita a  
Borghetto di Borbera  
<https://www.annunci.it/x-508533-z>