

Rif21531036-297 - Negozio in Affitto a Besozzo di 90 mq (1.200 EUR)



Luogo

Lombardia, Besozzo

<https://www.annuncici.it/x-508615-z>



Ottima opportunità di locazione sulla via principale di Besozzo con forte passaggio pedonale e veicolare, in pieno centro paese. La proposta è quella di un negozio termoautonomo di circa 90 mq. con ampia vetrina fronte strada.

Attualmente è in uso solo la parte prospiciente la via XXV Aprile per una metratura di circa 40 mq., con vetrina fronte strada, collegata in corpo unico con quella retrostante di circa 50 mq. La parte anteriore è ultimata, in perfetto stato di manutenzione e pertanto pronta all'uso, mentre la parte retrostante deve essere ultimata (le finiture necessarie potranno essere effettuate dalla proprietà o dal conduttore in relazione a specifici accordi delle parti, con conseguente possibilità di revisione del canone di locazione previsto).

L'immobile è dotato di doppio servizio igienico (oltre eventualmente a quello per disabili), di doppio posto auto riservato all'interno del cortile e di climatizzazione invernale ed estiva.

Le spese condominiali si attestano sui 250 Euro annui. Nell'affitto mensile sono compresi due posti auto interni al cortile, con eventuale possibilità di avere uno o più box auto aggiuntivi extra canone.

Chiamaci per ulteriori informazioni. Chiudi

Tel: 0332535160

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>

Rif21531036-297 - Negozio in
Affitto a Besozzo di 90 mq
<https://www.annuncici.it/x-508615-z>