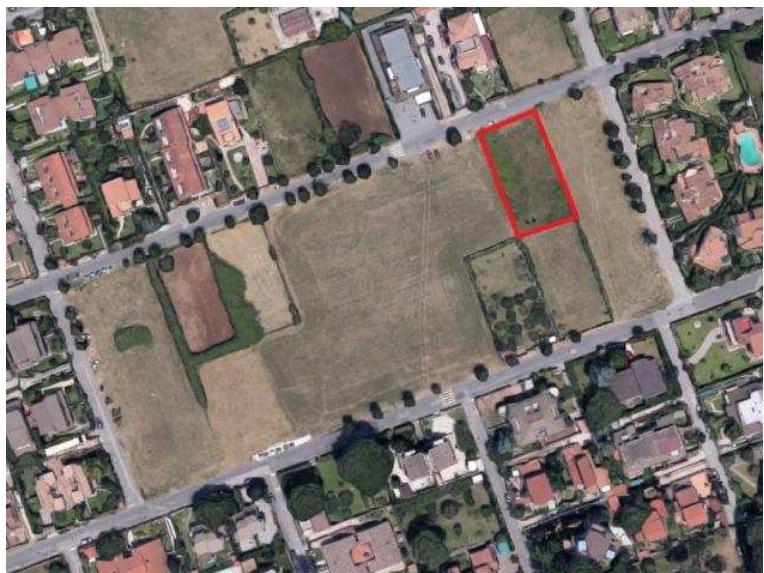


# Terreno a Ardea - Rif. 4600 (45.000 EUR)



Luogo **Lazio, Ardea**  
<https://www.annuncici.it/x-508858-z>

Oggetto della presente vendita è un lotto di terreno a pascolo sito in Ardea (RM). Il lotto è di forma regolare, squadrata e ubicata all'interno del "Consorzio di Colle Romito", sul litorale laziale tra Tor San Lorenzo ed Anzio, raggiungibile da Roma con la strada statale Pontina, deviazione Ardea. Il Consorzio è prettamente residenziale, composto da villette mono/bifamiliari ma, il lotto in oggetto, individuato dal numero 231, per effetto dello Statuto è vincolato ai patti, clausole e obblighi connessi alla partecipazione. Si tratta di un lotto pianeggiante, libero e di buona qualità, ma comprende anche ogni dipendenza, pertinenza, servitù attive e passive derivanti dalla partecipazione al Consorzio, tra cui il vincolo che lo inquadra ad uso civico, a favore dei cittadini di Ardea come risulta da certificato di destinazione urbanistica che specifica come l'immobile rientri nella "Zona F2 area a verde pubblico". Offerta minima: 45000 EURO. Prezzo base d'asta: 60000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://quimmo.it>, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare! Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

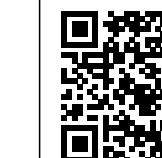
[Chiudi](#)

Tel: 0289741567

Terreno a Ardea - Rif. 4600



Terreno a Ardea - Rif. 4600  
<https://www.annuncici.it/x-508858-z>



Terreno a Ardea - Rif. 4600  
<https://www.annuncici.it/x-508858-z>



<https://www.annuncici.it/x-508858-z>