

Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a V



Luogo

Piemonte, Viguzzolo

<https://www.annunci.it/x-509191-z>



Viguzzolo Vendiamo intera proprietà del tipo cascina in Strada Castelletto, a pochi minuti dal centro di Viguzzolo e a pochi chilometri dai centri di Tortona e Voghera. La proprietà è composta da un'ampia casa padronale, composta da due alloggi uniti da una scala interna; i due alloggi sono composti da 4 ampi vani ciascuno, entrambi dispongono di cucina abitabile e bagno. Al piano primo si trovano due balconi, il cui accesso avviene dalla cucina e dal corridoio.

Gli infissi al piano terra sono del tipo in PVC con vetro camera a doppio vetro, con inferriate esterne.

La casa dispone di due ingressi uno principale con portoncino blindato, e da un accesso esterno dal vano sala al piano terra con porta finestra con persiana e cancelletto in metallo. Al Piano primo gli infissi sono in legno con vetro singolo, tranne nel locale cucina in cui sono realizzati in alluminio con vetro camera doppia e con porta finestra.

Al Piano terra si trova la lavanderia con centrale termica con caldaia a condensazione che serve entrambi gli alloggi, impianto di addolcitore delle acque, oltre a un servizio con doccia e lavabo.

Nell'ampia corte con la pavimentazione in cemento si trovano un grande portico relizzato in mattoni con soprastante un fienile, un locale officina, una stalla con ancora le mangiatoie, che funziona anche da box auto doppio, con portico e fienile soprastante. Le murature dei magazzini, portici, fienili e stalla, sono in mattoni.

Sempre nel cortile si trova un capannone in struttura mista con tamponature esterna in blocchetti di cemento, pilastri in cls e travi in legno con copertura in lamiera ondulata, altezza sotto il colmo m.7,50 Colpletamente aperto dal davanti, ideale per il ricovero di mezzi e/o attrezzatura. La proprietà ha una corte interna (aja) molto grande, c.a. mq. 2.000, oltre giardino, orto e terreno, la strada di accesso interna

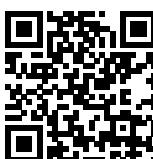
divide in due corpi di terreno a prato stabile esiste nella proprietà un pozzo irriguo, il quale viene gestito da un sistema di lucchetto sulla cappa. Alcuni studi utili sono state le parti esistenti compreso il pozzo gestito e accesso alla cappa metà avendo un cancello a barriera elettrico. L'intero perimetro di proprietà si presenta in buchi esenti di erba, dall'attuale proprietà a casa di residenza, attualmente di proprietà di un animale. Chiudendo

7	Z	Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo https://www.annunci.it/x-509191-1
7	Z	Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo https://www.annunci.it/x-509191-1
7	Z	Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo https://www.annunci.it/x-509191-1
7	Z	Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo https://www.annunci.it/x-509191-1

Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto dopio in vendita a Viguzzolo
<https://www.annunci.it/x-509191-2>



Rustico Casale di 757 msup2 con giardino di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo
<https://www.annunci.it/x-509191>



Rustico Casale di 757 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto dopio in vendita a Viguzzolo
<https://www.annunciici.it/x-509191-2>



Rustico Casale di 757 m² con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo
<https://www.annunci.it/x-509191-2>



Rustico Casale di 757 m² con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Viguzzolo
<https://www.annunci.it/ix-509191-2>