

Rif39481003-233 - Appartamento in Vendita a Alano di Piave - Centro di 150 mq (130.000 €)



Veneto, Belluno
<https://www.annunci.it/x-509416-z>



ALANO DI PIAVE (Centro)

In posizione centrale, RE/MAX propone IMMOBILE DA INVESTIMENTO costituito da palazzina terra cielo composta da tre mini appartamenti già locati ed arredati.

La palazzina si sviluppa su tre livelli e su ciascuno è presente un'unità così composta: ingresso su soggiorno salotto, angolo cottura con terrazzino per le unità presenti al piano primo e secondo e con accesso all'esterno per l'unità sita al piano terra, disimpegno, ampia camera matrimoniale e bagno con vasca.

Tutte le unità sono termo autonome con caldaie sostituite nel 2022, completamente arredate e servite ciascuna da canna fumaria. Non ci sono spese condominiali.

La palazzina è stata oggetto di interventi negli anni 90 ed è allacciata alla rete del metano e alla rete fognaria.

Ogni appartamento risulta essere già locato con contratto di locazione in cedolare secca e redditività al 9,5% annua.

Le unità che compongono la palazzina sono altresì proposte in vendita singolarmente al prezzo di €

					
50.000,00 ciascuna	Le proposte sono state a essere un'ottima opportunità per l'investimento della tua redditività.	CLASSE ENERGETICA APPARTAMENTO PIANO TERRA "G" - EP,gl,nren 195,60 KWh/mq anno	Rif39481003-233 Appartamento in Vendita Anno di Piave - Centro di 150mq	Rif39481003-233 Appartamento in Vendita Anno di Piave - Centro di 150mq	Rif39481003-233 Appartamento in Vendita Anno di Piave - Centro di 150mq

Riferimento 39481003-233

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573