

# Negozi in vendita a Campagna Lupia - 1 locale 102mq (150.000 EUR)



Luogo

Veneto, Campagna Lupia

<https://www.annunciici.it/x-510339-z>



Via Salvo D'Acquisto, si propone la vendita di un locale commerciale di circa 102 mq, situato in posizione ottimale con affaccio in una grande e luminosa piazza dove sono appena stati ultimati i lavori del 110% con gran beneficio energetico.

Il negozio è affittato e viene venduto per investimento con una buona rendita.

Il contesto è prettamente commerciale al piano terra mentre nei piani superiori è residenziale. La zona è ben servita e si presta per l'investimento commerciale con un ampio parcheggio esterno.

Il negozio all'interno è in ottime condizioni e disposto a seconda delle esigenze dell'attuale attività commerciale con un antibagno e bagno di servizio e un ampio magazzino al piano interrato.

Punti di forza dell'immobile:

- riqualificazione energetica
- zona comoda, tranquilla e strategica
- ampio parcheggio

L'offerta scolastica comprende gli istituti SCUOLA (90 m) e AUTOSCUOLA INFORTUNISTICA FABRIS (430 m).

È presente nelle vicinanze dell'immobile il servizio sanitario STUDIO FISIOTERAPICO P.R (450 m).

Stai pensando di vendere o affittare il tuo locale commerciale?

Con RockAgent puoi vendere o affittare il tuo immobile assicurandoti un servizio eccellente, garantito da

adenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico, marketing e legale di altissimo livello.

RockAgent ti consiglia una valutazione gratuita dell'immobile.

<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>

Negozi in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
102mq  
<https://www.annunciici.it/x-510339-z>